Fassung ....2....

Gemeinde Seelbach

Anlage .....

Blatt ..1.-.2..

# S A T Z U N G

## Bebauungsplan "Tretenhof Süd"

Aufgrund von § 10 Baugesetzbuch (BauGB) und § 73 Landesbauordnung Baden-Württemberg (LVO) i.V.m. Gemeindeordnung Baden-Württemberg (GemO) hat der Gemeinderat am 6. November 1995 in öffentlicher Sitzung den Bebauungsplan "Tretenhof Süd" als Satzung beschlossen

### § 1
### Geltungsbereich des Bebauungsplans

Der räumliche Geltungsbereich des Bebauungsplans ergibt sich aus der entsprechenden Festsetzung im Plan nach § 2.

### § 2
### Bestandteile des Bebauungsplans

Der Bebauungsplan besteht aus folgenden Teilen:

- zeichnerischer Teil M 1:1500 vom 4. 10. 1995
- Bebauungsvorschriften vom 4. 10. 1995/5. 12. 1995

Beigefügt sind:
- Übersichtlageplan M 1:5000
- Begründung vom 4. 19. 1995/5. 12. 1995

### § 3
### Ordnungswidrigkeiten

Ordnungswidrig im Sinne von § 74 Landesbauordnung (LBO) handelt, wer den aufgrund von § 73 LBO ergangenen Bestandteilen dieser Satzung zuwiderhandelt.

## § 4
## Inkrafttreten

(1) Die Satzung tritt gemäß § 12 Baugesetzbuch mit der Bekanntmachung seiner Genehmigung in Kraft.
(2) Früheres Ortsrecht, das den Festsetzungen dieses Bebauungsplanes widerspricht, wird gleichzeitig aufgehoben.

Seelbach, den 5. Dezember 1995

(Muttach)
Bürgermeister

GEMEINDE SEELBACH

**Bebauungsplan** genehmigt
~~Änderungsplan~~
gemäß § 11 Bau GB in Verbindung mit
§ 1 der 2. DVO der Landesregierung

Offenburg, den 29. MRZ. 1996

LANDRATSAMT
ORTENAUKREIS
– Baurechtsbehörde –