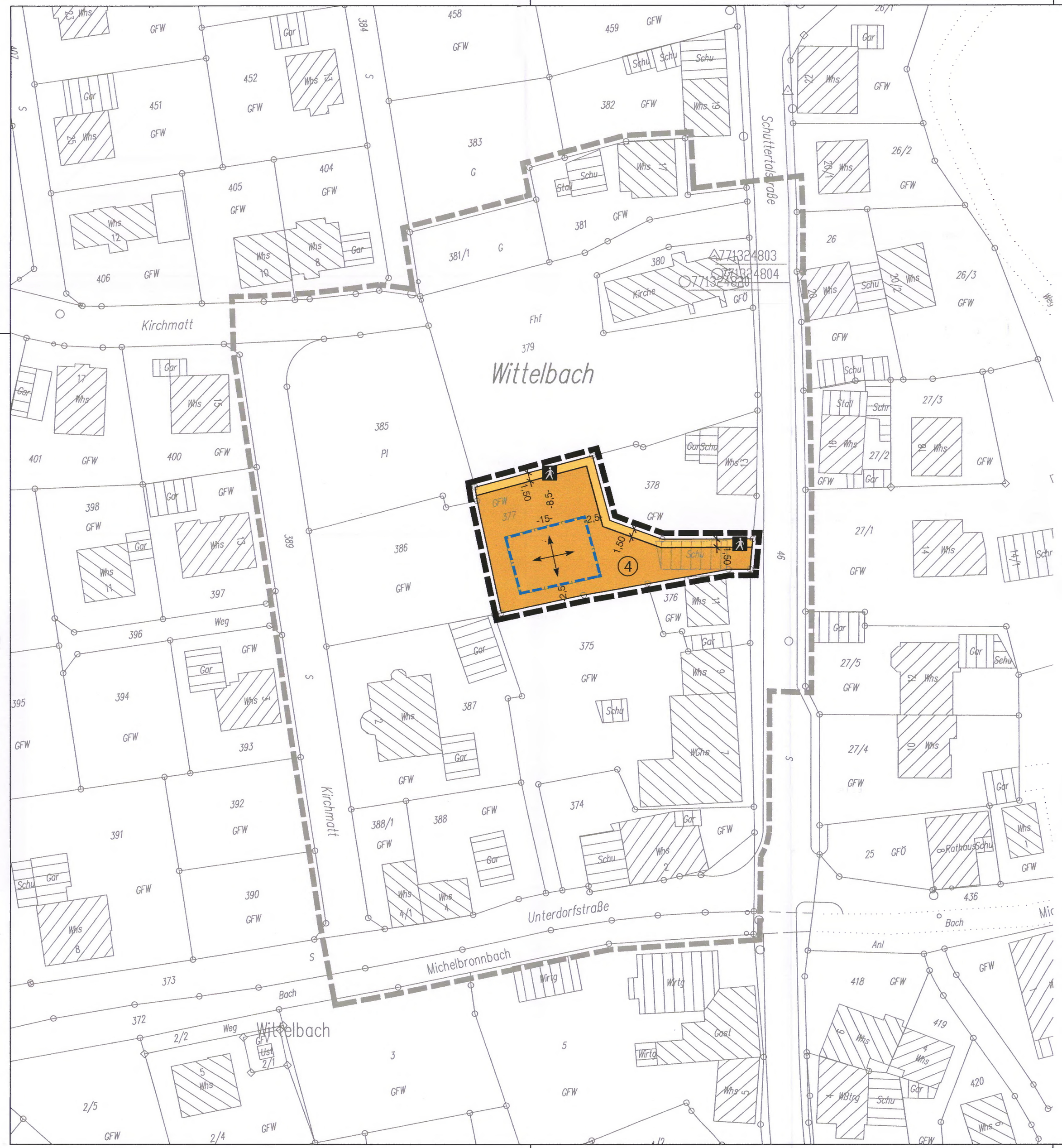


Planzeichenerklärung

Festsetzungen:

Art der baulichen Nutzung

MD — Dorfgebiet (§ 5 BauNVO)

überbaubare Grundstücksfläche

Baugrenze

Hauptfirstrichtung wahlweise

Verkehrsfläche

öffentliche Verkehrsfläche Fußweg

Sonstige Festsetzungen

Grenze des räumlichen Geltungsbereiches der 2. Änderung

Grenze des räumlichen Geltungsbereiches des Bebauungsplanes "Kirchmatt Teil I - 1. Änderung", rechtsverbindlich seit dem 03.10.1992

④

MD	II
0,4	0,6
40°-50°	E

Nutzungsschablone des Bebauungsplanes "Kirchmatt Teil I - 1. Änderung", rechtsverbindlich seit dem 03.10.1992

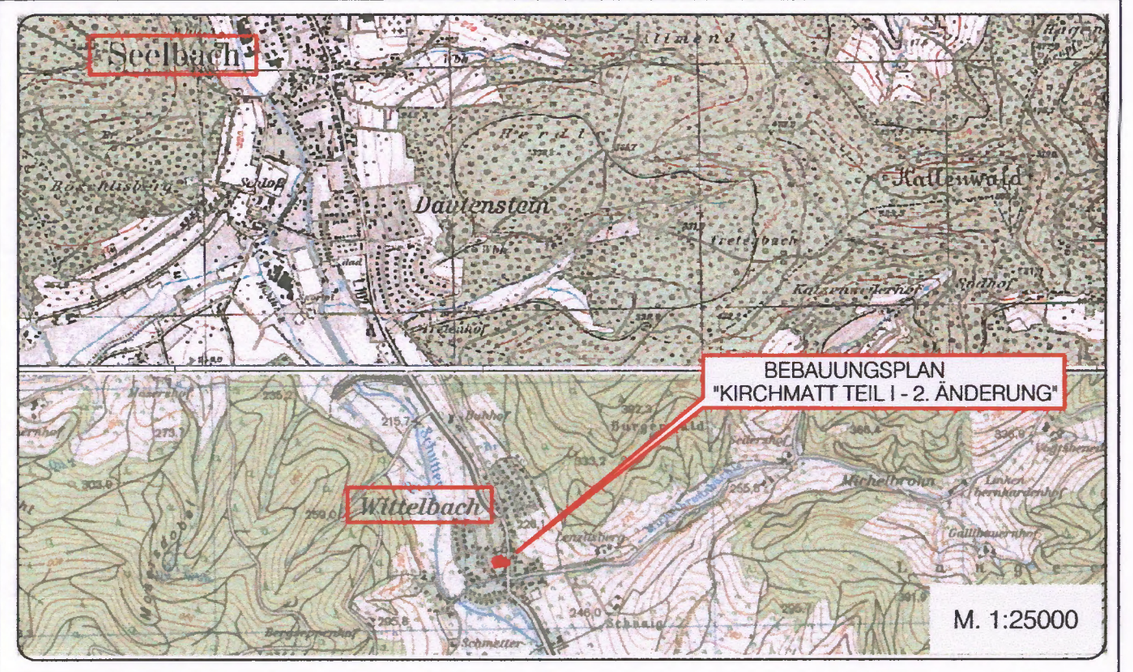
Plangrundlage:

vorhandenes Hauptgebäude

vorhandenes Nebengebäude

28 — Flurstücksnummer

Flurstücksgrenze



STAND: 21.03.2012
FASSUNG: SATZUNG

ANLAGE NR. 1

GEMEINDE SEELBACH
ORTSTEIL WITTELBACH
ORTENAUKREIS
BEBAUUNGSPLAN
"KIRCHMATT TEIL I - 2. ÄNDERUNG"
ZEICHNERISCHER TEIL

N

M 1 : 500

0 5 10 20 30 40

Es wird bestätigt, dass die Inhalte dieser Bebauungsplanänderung mit dem hierzu ergangenen Beschluss des Gemeinderats der Gemeinde Seelbach vom.....20.03.12..... übereinstimmen

Seelbach, den .....30.03.12.....

Thomas Schäfer
Bürgermeister

Die Änderung des Bebauungsplan ist durch öffentliche Bekanntmachung gemäß §10 Abs. 3 BauGB am .....30.03.12..... in Kraft getreten.

Seelbach, den .....30.03.12.....

Thomas Schäfer
Bürgermeister

Die verwendete Planunterlage mit Stand Nov. 2010 entspricht den Anforderungen des § 1 PlanZVO

PROJEKT	2011 296
BEARB.	Kernler
GEZ.	Schr.
DATUM	11.04.2012
	2011296/kr/epl/bp

PLANVERFASSER
77886 Lauf ☎ 07841/703-0
ZINK INGENIEURE

765/420