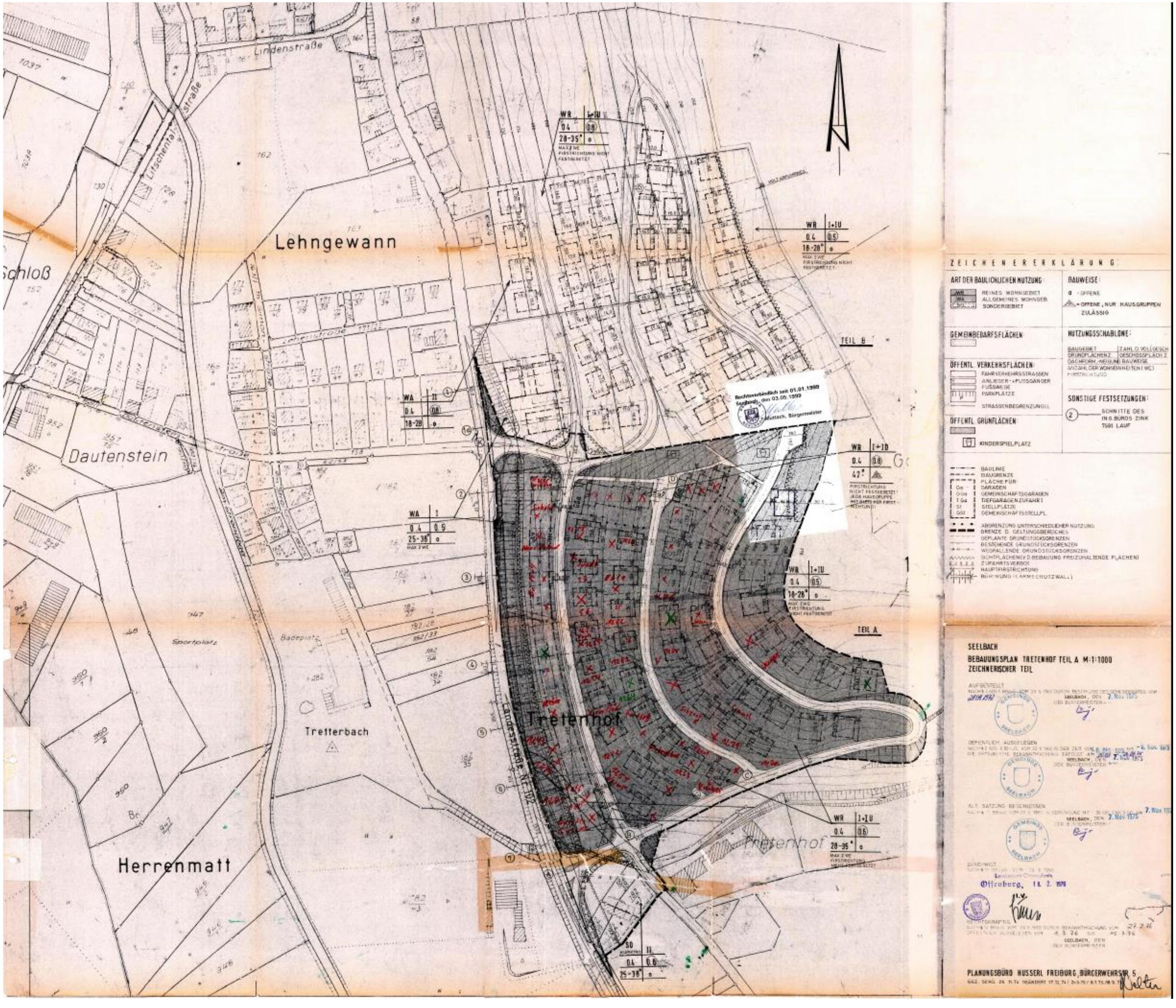

Lindenstraße
Lehngewann
Schloß
Dautenstein
Lützschenastraße
Sportplatz
Badepl.
Tretterbach
Herrenmatt
Tretenhof
Tretenhof
Landesstraße NT 102
TEIL B
TEIL A
WR I+IU 0.4 0.9 28-35° o
WR I+IU 0.4 0.5 18-28° o
WA II 0.4 0.8 18-28° o
WR I+ID 0.4 0.8 42°
WA I 0.4 0.5 25-36° o
WR I+IU 0.4 0.5 18-28° o
WR I+IU 0.4 0.6 28-35° o
SD II 0.4 0.6 25-36° o
Rechtsverbindlich seit 01.01.1980
Seelbach, den 03.05.1993
Bürgermeister
ZEICHENERERKLÄRUNG:
ART DER BAULICHEN NUTZUNG:
WR REINES WOHNGEBIET
WA ALLGEMEINES WOHNGEB.
SO SONDERGEBIET
BAUWEISE:
o = OFFENE
o = OFFENE, NUR HAUSGRUPPEN ZULÄSSIG
GEMEINBEDARFSFLÄCHEN
NUTZUNGSSCHABLONE:
BAUGEBIET | ZAHL D. VOLLGESCH.
GRUNDFLÄCHENZ. | GESCHOSSFLÄCH.Z.
DACHFORM, -NEIGUNG BAUWEISE
ANZAHL DER WOHNEINHEITEN (WE)
HÖCHSTZULÄSSIG
ÖFFENTL. VERKEHRSFLÄCHEN:
FAHRVERKEHRSSTRASSEN
ANLIEGER- + FUSSGÄNGER
FUSSWEGE
PARKPLÄTZE
STRASSENBEGRENZUNGSL.
SONSTIGE FESTSETZUNGEN:
2 SCHNITTE DES ING.BÜROS ZINK 7591 LAUF
ÖFFENTL. GRÜNFLÄCHEN:
KINDERSPIELPLATZ
BAULINIE
BAUGRENZE
FLÄCHE FÜR:
Ga GARAGEN
Gem GEMEINSCHAFTSGARAGEN
TGa TIEFGARAGENZUFAHRT
St STELLPLÄTZE
GSt GEMEINSCHAFTSSTELLPL.
ABGRENZUNG UNTERSCHIEDLICHER NUTZUNG
GRENZE D. GELTUNGSBEREICHES
GEPLANTE GRUNDSTÜCKSGRENZEN
BESTEHENDE GRUNDSTÜCKSGRENZEN
WEGFALLENDE GRUNDSTÜCKSGRENZEN
GRÜNFLÄCHEN U. BEBAUUNG FREIZUHALTENDE FLÄCHEN
ZUFAHRTSVERBOT
HAUPTFIRSTRICHTUNG
BÖSCHUNG (LÄRMSCHUTZWALL)
SEELBACH
BEBAUUNGSPLAN TRETENHOF TEIL A M:1:1000
ZEICHNERISCHER TEIL
AUFGESTELLT
SEELBACH, DEN 7. Nov. 1975
ÖFFENTLICH AUSGELEGEN
SEELBACH, DEN 7. Nov. 1975
SATZUNG BESCHLOSSEN
SEELBACH, DEN 7. Nov. 1975
GENEHMIGT
Landratsamt Ortenaukreis
Offenburg, 14. 2. 1976
PLANUNGSBÜRO HUSSERL FREIBURG, BÜRGERWEHRSTR. 5