ZEICHENERKLÄRUNG

ART DER BAULICHEN NUTZUNG:

WR — REINES WOHNGEBIET
WA — ALLGEMEINES WOHNGEB.
SO — SONDERGEBIET

BAUWEISE:

O = OFFENE
= OFFENE, NUR HAUSGRUPPEN ZULÄSSIG

GEMEINBEDARFSFLÄCHEN

NUTZUNGSSCHABLONE:

BAUGEBIET	ZAHL D. VOLLGESCH.
GRUNDFLÄCHENZ.	GESCHOSSFLÄCHENZ.
DACHFORM, -NEIGUNG	BAUWEISE
ANZAHL DER WOHNEINHEITEN (WE)	
HÖCHSTZULÄSSIG	

ÖFFENTL. VERKEHRSFLÄCHEN

FAHRVERKEHRSSTRASSEN
ANLIEGER- + FUSSGÄNGER
FUSSWEGE
PARKPLÄTZE
STRASSENBEGRENZUNGSL.

SONSTIGE FESTSETZUNGEN:

(2) SCHNITTE DES ING.BÜROS ZINK TSRI LAUF

ÖFFENTL. GRÜNFLÄCHEN

KINDERSPIELPLATZ

BAULINIE
BAUGRENZE
FLÄCHE FÜR:
Ga : GARAGEN
GGa : GEMEINSCHAFTSGARAGEN
TGa : TIEFGARAGENZUFAHRT
St : STELLPLÄTZE
GSt : GEMEINSCHAFTSSTELLPL.

ABGRENZUNG UNTERSCHIEDLICHER NUTZUNG
GRENZE D. GELTUNGSBEREICHES
GEPLANTE GRUNDSTÜCKSGRENZEN
BESTEHENDE GRUNDSTÜCKSGRENZEN
WEGFALLENDE GRUNDSTÜCKSGRENZEN
SICHTFLÄCHEN F. D. BEBAUUNG FREIZUHALTENDE FLÄCHEN
ZUFAHRTSVERBOT
HAUPTFIRSTRICHTUNG
BÖSCHUNG (LÄRMSCHUTZWALL)

SEELBACH

BEBAUUNGSPLAN TRETENHOF TEIL A M: 1:1000
ZEICHNERISCHER TEIL

AUFGESTELLT
NACH § 2 (1) BBauG VOM 23. 6. 1960 DURCH BESCHLUSS DES GEMEINDERATES VOM
30.8.1976
SEELBACH, DEN 7. Nov. 1975
DER BÜRGERMEISTER
Bj

GEMEINDE SEELBACH

ÖFFENTLICH AUSGELEGEN
NACH § 2 (6) BBauG VOM 23. 6. 1960 IN DER ZEIT VOM 8. BIS EINSCHL. 8. Juni 1977
DIE ÖFFENTLICHE BEKANNTMACHUNG ERFOLGT AM 28.05.77 28.05.77
SEELBACH, DEN 7. Nov. 1975
DER BÜRGERMEISTER
Bj

GEMEINDE SEELBACH

ALS SATZUNG BESCHLOSSEN
NACH § 10 BBauG VOM 23. 6. 1960 IN VERBINDUNG MIT § 4 GemO VOM 7. Nov. 1975
SEELBACH, DEN 7. Nov. 1975
DER BÜRGERMEISTER
Bj

GEMEINDE SEELBACH

GENEHMIGT
NACH § 11 BBauG VOM 23. 6. 1960
Landratsamt Ortenaukreis
Offenburg, 14. 2. 1978
I.V.

RECHTSKRAFTIG
NACH § 12 BBauG VOM 23. 6. 1960 DURCH BEKANNTMACHUNG VOM 27.2.78
ÖFFENTLICH AUSGELEGEN VOM 6.3.78 BIS 15.3.78
SEELBACH, DEN
DER BÜRGERMEISTER

PLANUNGSBÜRO HUSSERL FREIBURG, BÜRGERWEHRSTR. 5
GEZ. SCHG. 26.11.74 GEÄNDERT 17.12.74 / 26.5.76 / 8.3.76 / 8.9.76