SATZUNG

der Gemeinde Seelbach (Ortenaukreis) über die 1. Änderung des Bebauungsplanes "Ortskern Mitte" Seelbach

Der Gemeinderat hat am 23.9.1985 die 1. Änderung des Bebauungsplanes "Ortskern Mitte" Seelbach als Satzung beschlossen.

§ 1

Rechtsgrundlagen

Bundesbaugesetz (BBauG) in der Fassung vom 18.8.1976 (BGBl I S.2256, ber.S. 3.617), zuletzt geändert am 6.7.1979.

Verordnung über die bauliche Nutzung der Grundstücke (Baunutzungsverordnung - BauNVO-) in der Fassung vom 15.9.1977 (BGBl I S.1764)

Verordnung über die Ausarbeitung der Bauleitpläne und die Darstellung des Planinhalts (Planzeichenverordnung) vom 30.7.1981 (BGBl.I.S.833)
2. Verordnung der Landesregierung zur Durchführung des Bundesbaugesetzes vom 18.12.1979 (GBl.1980 S.42), geändert am 20.6.1983 (GBl.S.274)

Landesbauordnung für Baden-Württemberg in der Fassung vom 28.11.1983 (GBl.S.77)

Gemeindeordnung für Baden-Württemberg vom 25.7.1955 (GBl.S.129) i.d.F. der Bekanntmachung vom 3.10.1983 (GBl.S.577), zuletzt geändert am 23.7.1984 (GBl.S.474).

§ 2

Räumlicher Geltungsbereich

Der räumliche Geltungsbereich ergibt sich aus den Festsetzungen im Straßen- und Baulinienplan.

§ 3

Bestandteile

Der Bebauungsplan besteht aus:

1.) dem Straßen- und Baulinienplan (Bebauungsplan) M1:500
als Satzung beschlossen am 28.1.1980

2.) Deckblatt M 1:500 vom 15.7.1985
3.) den Bebauungsvorschriften vom 28.1.1980
4.) den geänderten Bebauungsvorschriften vom 15.7.1985

Beigefügt sind:
1.) Begründung vom 28.1.1980 und vom 15.7.1985
2.) Übersichtsplan M 1:5000

§ 4

Ordnungswidrigkeiten

Ordnungswidrig im Sinne von § 74 LBO handelt, wer den auf Grund von § 73 LBO ergangenen Bestandteilen dieser Satzung zuwiderhandelt.

§ 5

Inkrafttreten

Diese Satzung tritt mit der Bekanntmachung ihrer Genehmigung in Kraft.

Seelbach, den 23.9.1985

GEMEINDE SEELBACH

.....
(Dilger) Bürgermeister

~~Bebauungsplan~~
Änderungsplan genehmigt
gemäß § 11 BBauG in Verbindung mit
§ 1 der 2. DVO der Landesregierung

Offenburg, den 18. OKT. 1985

LANDRATSAMT
ORTENAUKREIS
– Baurechtsbehörde –