ZEICHENERERKLÄRUNG:

ART DER BAULICHLICHEN NUTZUNG:

WR — REINES WOHNGEBIET
WA — ALLGEMEINES WOHNGEB
SO — SONDERGEBIET

BAUWEISE:

O = OFFENE

a — OFFENE, NUR HAUSGRUPPEN ZULÄSSIG

GEMEINBEDARFSFLÄCHEN:

ÖFFENTL. VERKEHRSFLÄCHEN:

FAHRVERKEHRSSTRASSEN
ANLIEGER- + FUSSGÄNGER
FUSSWEGE
P — PARKPLATZE
STRASSENBEGRENZUNGSL.

ÖFFENTL. GRÜNFLÄCHEN:

KINDERSPIELPLATZ

NUTZUNGSSCHABLONE:

BAUGEBIET	ZAHL D. VOLLGESCH
GRUNDFLÄCHENZ.	GESCHOSSFLÄCH. Z.
DACHFORM, -NEIGUNG	BAUWEISE

ANZAHL DER WOHNEINHEITEN (WE)
FIRSTRICHTUNG

SONSTIGE FESTSETZUNGEN:

(2) — SCHNITTE DES ING. BÜROS ZINK 7591 LAUF

BAULINIE
BAUGRENZE
FLÄCHE FÜR:
- Ga — GARAGEN
- GGa — GEMEINSCHAFTSGARAGEN
- TGa — TIEFGARAGENZUFAHRT
- St — STELLPLATZE
- GSt — GEMEINSCHAFTSSTELLPL

ABGRENZUNG UNTERSCHIEDLICHER NUTZUNG
GRENZE D. GELTUNGSBEREICHES
GEPLANTE GRUNDSTÜCKSGRENZEN
BESTEHENDE GRUNDSTÜCKSGRENZEN
WEGFALLENDE GRUNDSTÜCKSGRENZEN
SICHTFLÄCHEN (V. D. BEBAUUNG FREIZUHALTENDE FLÄCHEN)
ZUFAHRTSVERBOT
HAUPTFIRSTRICHTUNG
BÖSCHUNG (LÄRMSCHUTZWALL)

Fertigung: 1

Anlage:

Blatt: 1

SEELBACH

BEBAUUNGSPLAN TRETENHOF TEIL A M: 1:1000
ZEICHNERISCHER TEIL

AUFGESTELLT
NACH § 2 ABS 1 BBauG VOM 23.6.1960 DURCH BESCHLUSS DES GEMEINDERATES VOM 28.04.1972/09.11.1976
SEELBACH, DEN 12.1.1977
DER BÜRGERMEISTER

OEFFENTLICH AUSGELEGEN
NACH § 2 ABS 6 BBauG VOM 23.6.1960 IN DER ZEIT VOM 29.11.1976 BIS 29.12.1976
DIE ORTSÜBLICHE BEKANNTMACHUNG ERFOLGT AM 13.11.-19.11.1976
SEELBACH, DEN 12.1.1977
DER BÜRGERMEISTER

ALS SATZUNG BESCHLOSSEN
NACH § 10 BBauG VOM 23.6.1960 IN VERBINDUNG MIT § 39 ABS 2 NR 3 GO AM 11. Jan. 1977.
SEELBACH, DEN 12.1.1977
DER BÜRGERMEISTER

GENEHMIGT
NACH § 11 BBauG VOM 23.6.1960
Offenburg, 18. 4. 1977
I.V.

RECHTSKRAFTIG
NACH § 12 BBauG VOM 23.6.1960 DURCH BEKANNTMACHUNG VOM
OFFENTLICH AUSGELEGEN VON BIS
SEELBACH, DEN
DER BÜRGERMEISTER

12. Jan. 1977

PLANUNGSBÜRO HUSSERL + FISCHER, FREIBURG

GEZ. SCHO. 26.11.74 GEÄNDERT 17.12.74 / 26.5.75 / 8.7.75 / 8.9.75 / 19.11.76