

1 WA I 0,4 0,5 45°-52° E	2 WA I 0,4 0,5 45°-52° a	3 WA II 0,4 1,0 30°-38° E	4 WA IV 0,4 1,1 FD E
5 WA II 0,4 0,6 30°-38° E	6 MI II 0,4 0,6 40°-48° a	7 MI II 0,4 0,6 40°-48° o	8 WA I 0,4 0,5 45°-52° D
9 WA II 0,4 0,8 40°-48° D	10 WA II 0,4 0,8 40°-48° o	11 WA II 0,4 0,6 30°-38° o	12 WA III 0,4 1,0 25°-33° o
13 WA II 0,4 0,8 30°-38° H	14 WA (II) 0,4 0,8 40°-48° D	15 MI II 0,4 0,6 40°-48° a	16 WA (II) 0,4 0,8 40°-48° H
17 MI II 0,4 0,8 30°-38° o	18 WA I 0,4 0,5 30°-38° E	19 WR (II) 0,4 0,8 33° H	20 WA I 0,4 0,5 30°-38° D
21 GEMEIN-BEDARF II 0,4 0,6 30°-38 o	22 WA II 0,4 0,6 40°-48° o	23 WA II 0,4 0,6 40°-48° a	24 WA (II) 0,4 0,8 40°-48° D+E
25 WA II 0,4 0,6 30°-38° D+E			

LEGENDE

- REINES WOHNGEBIET (WR)
- ALLGEMEINES WOHNGEBIET (WA)
- DORFGEBIET (MD)
- MISCHGEBIET (MI)
- GEWERBEGEBIET (GE)
- SONDERGEBIET (SO)
- EINGEMESSENENE GEBÄUDE
- VOM PLANER NACHGETRAGENE GEBÄUDE
- ABBRUCH
- LANDWIRTSCHAFT
- ZU BEGRÜNENDE FLÄCHE
- GRÜNFLÄCHE
- KINDERSPIELPLATZ
- GARTENANLAGE
- VERKEHRSGRÜN
- GEMEINBEDARFSFLÄCHEN
- VERWALTUNGSGEBÄUDE
- SCHULE
- KINDERGARTEN
- FLÄCHE FÜR VERSORGUNGSANLAGEN
- ELEKTRIZITÄT
- E - LEITUNG
- GRENZE GELTUNGSBEREICH
- BESTEHENDE GRUNDSTÜCKSGRENZEN
- GEPLANTE GRUNDSTÜCKSGRENZEN
- BAUGRENZE
- BAULINIE
- ABGRENZ. UNTERSCHIEDL. NUTZUNG
- ABGRENZ. SONST. UNTERSCHIEDL. FESTSETZUNGEN
- VON BEBAUUNG FREIZUHALTENDE FLÄCHE
- SICHTFL. VON JEGLICHER NUTZUNG U. BEPFLANZUNG ÜBER 70cm HÖHE FREIZUHALTEN
- ZUFAHRTSVERBOT
- GEH-, FAHR- ODER LEITUNGSRECHT
- GA GARAGEN
- GGA GEMEINSCHAFTSGARAGEN
- TGA TIEFGARAGEN
- ST STELLPLÄTZE
- GST GEMEINSCHAFTSSTELLPLÄTZE
- ÖFFENTLICHE PARKFLÄCHE
- WOHNSTRASSE GEM. §42 ABS 4a STVO
- FAHRVERKEHRSSTRASSE
- FUSSWEG (GEHWEG)
- OFFENE BAUWEISE
- NUR HAUSGRUPPEN
- NUR EINZELHÄUSER
- NUR DOPPELHÄUSER
- D+E NUR DOPPEL- ODER EINZELHAUS ZULÄSSIG
- HAUPTFIRSTRICHTUNG
- a ABWEICHENDE BAUWEISE
- 1 NUMMER DER NUTZUNGSSCHABLONE

1	2	1=ART D. BAUL. NUTZ. 2=II (HÖCHSTGRENZE)
3	4	3=GRZ GRUNDFL-ZAHL 4= GFZ GESCHOSSFL-ZAHL
5	6	5=DACHFORM-NEIG 6= BAUWEISE

(E) ZAHL D. VOLLGESCHOSSE ZWINGEND

FD FLACHDACH

ANZUBAUENDE GRUNDSTÜCKSGRENZE

SEELBACH

M/032

BEBAUUNGSPLAN

"DAUTENSTEIN" - 5. ÄNDERUNG

ZEICHNERISCHER TEIL VOM 01-09-1986

AUFGESTELLT
NACH § 2 ABS. 1 BBAUG VOM 18.8.1976 + 6.7.1979
DURCH BESCHLUSS DES GEMEINDERATES — VOM 24.02.1986
ORTSÜBLICHE BEKANNTMACHUNG — VOM 04.03-07.03.1986
DEN 11.02.1987 DER BÜRGERMEISTER

BÜRGERBETEILIGUNG
NACH § 2a ABS. 2 BBAUG VOM 18.8.1976 + 6.7.1979 — AM 20.10.1986

ÖFFENTLICH AUSGELEGEN
NACH § 2a ABS. 6 BBAUG VOM 18.8.1976+6.7.1979 — VOM 11.11.1986
IN DER ZEIT — BIS 11.12.1986
ORTSÜBLICHE BEKANNTMACHUNG — VOM 04.11-04.12.1986

ALS SATZUNG BESCHLOSSEN
NACH § 10 BBAUG VOM 18.8.1976+6.7.1979 IN VERBINDUNG MIT § 4 ABS 1 GO — AM 02.02.1987
DEN 11.02.1987 DER BÜRGERMEISTER

GENEHMIGT
NACH § 11 BBAUG VOM 18.8.1976 + 6.7.1979
7600 Offenburg 01. April 1987

RECHTSKRÄFTIG
NACH § 12 BBAUG VOM 18.8. 1976 + 6.7.1979
DURCH BEKANNTMACHUNG — VOM
ÖFFENTLICH AUSGELEGEN — BIS
DEN
DER BÜRGERMEISTER

VERFASSER DER 5. ÄNDERUNG:
STADTEBAU UND DORFENTWICKLUNG
Diplomingenieure Brenner Dietrich Schoettle Freie Architekten
Oberlinden 7 7800 Freiburg • Telefon 0761-22589

FERTIGUNG 3
ANLAGE 3
BLATT 1

VERFASSER DER 4. ÄNDERUNG:
PLANUNGSBÜRO HUSSERL + FISCHER
GÜNTERSTALSTR. 32 7800 FREIBURG

BEARBEITER DIPL. ING. SIEGEL / DIPL. ING. I. SCHOETTLE
ERGÄNZT: 8.10.1986
GEZEICHNET MOLZ
GEFERTIGT 10.2.1984

0 10 20 30 40 m
M 1 : 1000