LRA

Fertigung: 3
Anlage: 2
Blatt: 1-8

S A T Z U N G

der Gemeinde Seelbach (Ortenaukreis) über die 4. Änderung des Bebauungsplanes "Dautenstein"

Der Gemeinderat hat am 08.10.1984 die 4. Änderung des Bebauungsplanes "Dautenstein" als Satzung beschlossen.

Bebauungsvorschriften gelten

§ 1

Rechtsgrundlagen

Bundesbaugesetz (BBauG) in der Fassung vom 18.08.1976 (BGBl. I S. 2256, ber. S. 3617), zuletzt geändert am 06.07.1979

Verordnung über die bauliche Nutzung der Grundstücke (Baunutzungsverordnung - BauNVO-) in der Fassung vom 15.09.1977 (BBGl. I S 1763)

Verordnung über die Ausarbeitung der Bauleitpläne und die Darstellung des Planinhalts (Planzeichenverodnung)vom 30.07.1981 (BGBl. I S.833)

Zweite Verordnung der Landesregierung zur Durchführung des Bundesbaugesetzes vom 18.12.1979 (GBl. 1980 S. 42), geändert am 20.06.1983 (GBl. S. 273)

Landesbauordnung für Baden-Württemberg in der Fassung vom 28.11.1983 (GBl. S. 770)

Gemeindeordnung für Baden-Württemberg in der Fassung der Bekanntmachung vom 22.12.1975 (GBl. 1976 S. 1), zuletzt geändert durch das Gesetz vom 03.10.1983 (GBl. S. 577).

§ 2

Räumlicher Geltungsbereich

Der räumliche Geltungsbereich ergibt sich aus den Festsetzungen im "Zeicherischen Teil" des Bebauungsplanes.

§ 3

Bestandteile

Der Bebauungsplan besteht aus:

1. dem "Zeichnerischen Teil"	M 1 : 1.000	vom 10.02.1984
2. Den Bebauungsvorschriften		vom 10.02.1984

Beigefügt sind:

1. Eine Begründung		vom 10.02.1984
2. Ein Übersichtsplan	M 1 : 5.000	
3. Ein Gestaltungsplan	M 1 : 1.000	vom 21.04.1981

§ 4

Ordnungswidrigkeiten

Ordnungswidrig im Sinne von § 74 LBO handelt, wer den auf Grund von § 73 LBO ergangenen Bestandteilen dieser Satzung zuwiderhandelt.

§ 5

Inkrafttreten

Diese Satzung tritt mit der Bekanntmachung ihrer Genehmigung in Kraft. Gleichzeitig tritt der am 22.03.65 genehmigte Bebauungsplan "Dautenstein", sowie die 1., 2. und 3. Änderung außer Kraft.

Gemeinde Seelbach,

den 8. OKT. 1984

GEMEINDE 1 SEELBACH

.....
Der Bürgermeister

~~Bebauungsplan~~
Änderungsplan genehmigt
gemäß § 11 BBauG in Verbindung mit
§ 1 der 2. DVO der Landesregierung

Offenburg, den 07. DEZ. 1984

LANDRATSAMT
ORTENAUKREIS
– Baurechtsbehörde –