ZEICHENERKLÄRUNG

- ALLGEMEINES WOHNGEBIET (WA)
- DORFGEBIET (MD)
- EINGEMESSENE GEBÄUDE
- VOM PLANER NACHGETRAGENE GEBÄUDE
- SPIELPLATZ
- FRIEDHOF
- GRÜNFLÄCHE
- PFLANZGEBOT
- MAUER GEPLANT
- GEMEINBEDARFSFLÄCHE
- KIRCHE
- D DENKMALGESCHÜTZT
- ELEKTRIZITÄT
- GRENZE GELTUNGSBEREICH GESAMT
- GRENZE GELTUNGSBEREICH ERSTER TEIL
- BESTEHENDE GRUNDSTÜCKSGRENZE
- GEPLANT GRUNDSTÜCKSGRENZE
- BAUGRENZE
- ABGRENZUNG UNTERSCHIEDLICHER NUTZUNG
- SICHTFLÄCHE
- BÖSCHUNG
- BRÜCKE
- BACH
- FAHRVERKEHRSSTRASSE
- STRASSE, VERKEHRSBERUHIGT
- FUSSWEG (GEHWEG)
- E NUR EINZELHÄUSER ZULÄSSIG
- D NUR DOPPELHÄUSER ZULÄSSIG
- a ABWEICHENDE BAUWEISE
- HAUPTFIRSTRICHTUNG

NUMMER DER NUTZUNGSSCHABLONE

ART DER BAULICHEN NUTZUNG	ZAHL DER VOLLGESCHOSSE
GRUNDFLÄCHENZAHL	GESCHOSSFLÄCHENZAHL
DACHNEIGUNG	BAUWEISE

① WA | II=I+D
0,4 | (0,6)
40°-50° | E

② WA | II=I+D
0,4 | (0,8)
45° | D

③ MD | II
0,4 | (0,6)
40°-50° | a

④ MD | II
0,4 | (0,6)
40°-50° | E

⑤ MD | II=I+D
0,4 | (0,6)
40°-50° | E

GEMEINDE SEELBACH-WITTELBACH
BEB. PL. "KIRCHMATT"
ZEICHNERISCHER TEIL

FASSUNG 4
ANLAGE 4
BLATT 1

AUFGESTELLT
NACH § 2 ABS. 1 BBAUG. VOM 18.8.1976+6.7.1979
DURCH BESCHLUSS DES GEMEINDERATES VOM 08.10.1984
ORTSÜBLICHE BEKANNTMACHUNG Erweiterung VOM 10.06.1886
VOM 29.11.-07.12.1985
DEN 28.09.1987 Erweiterung VOH 20.06.-28.06.1986
DER BÜRGERMEISTER

BÜRGERBETEILIGUNG
NACH § 2a ABS. 2 BBAUG. VOM 18.8.1976+6.7.1979 AM 04.12.1985

ÖFFENTLICH AUSGELEGEN
NACH § 2a ABS. 6 BBAUG. VOM 18.8.1976 6.7.1979
VOM 13.04.1987
BIS 13.05.1987
ORTSÜBLICHE BEKANNTMACHUNG VOM 03.04.-11.04.1987

ALS SATZUNG BESCHLOSSEN
NACH § 10 BAUGB VOM 8.12.1986 IN VERBINDUNG MIT § 4 ABS. 1 GO AM 24.08.1987
DEN 28.09.1987
DER BÜRGERMEISTER

Zugehörig zur Satzung vom 24.08.1987
Offenburg, 10.11.1987
Landratsamt Ortenaukreis
Seiser

ANGEZEIGT
NACH § 11 BAUGB VOM 8.12.1986

RECHTSKRÄFTIG
NACH § 12 BAUGB VOM 8.12.1986
DURCH ORTSÜBLICHE BEKANNTMACHUNG AM
DEN
DER BÜRGERMEISTER

ÜBEREINSTIMMUNG
ES WIRD BESTÄTIGT, DASS DER INHALT DIESES PLANES SOWIE DIE TEXTLICHEN FESTSETZUNGEN UNTER BEACHTUNG DES VORSTEHENDEN VERFAHRENS MIT DEN HIERZU ERGANGENEN BESCHLÜSSEN DES GEMEINDERATES DER ÜBEREINSTIMMT.
AUSGEFERTIGT, DEN
DER BÜRGERMEISTER

PLAN VOM 17.03.87/15.07.1987 M. 1:500

STÄDTEBAU UND DORFENTWICKLUNG
Diplomingenieure Brenner Dietrich Schoettle Freie Architekten
Oberlinden 7 7800 Freiburg · Telefon 0761 - 22 5 89