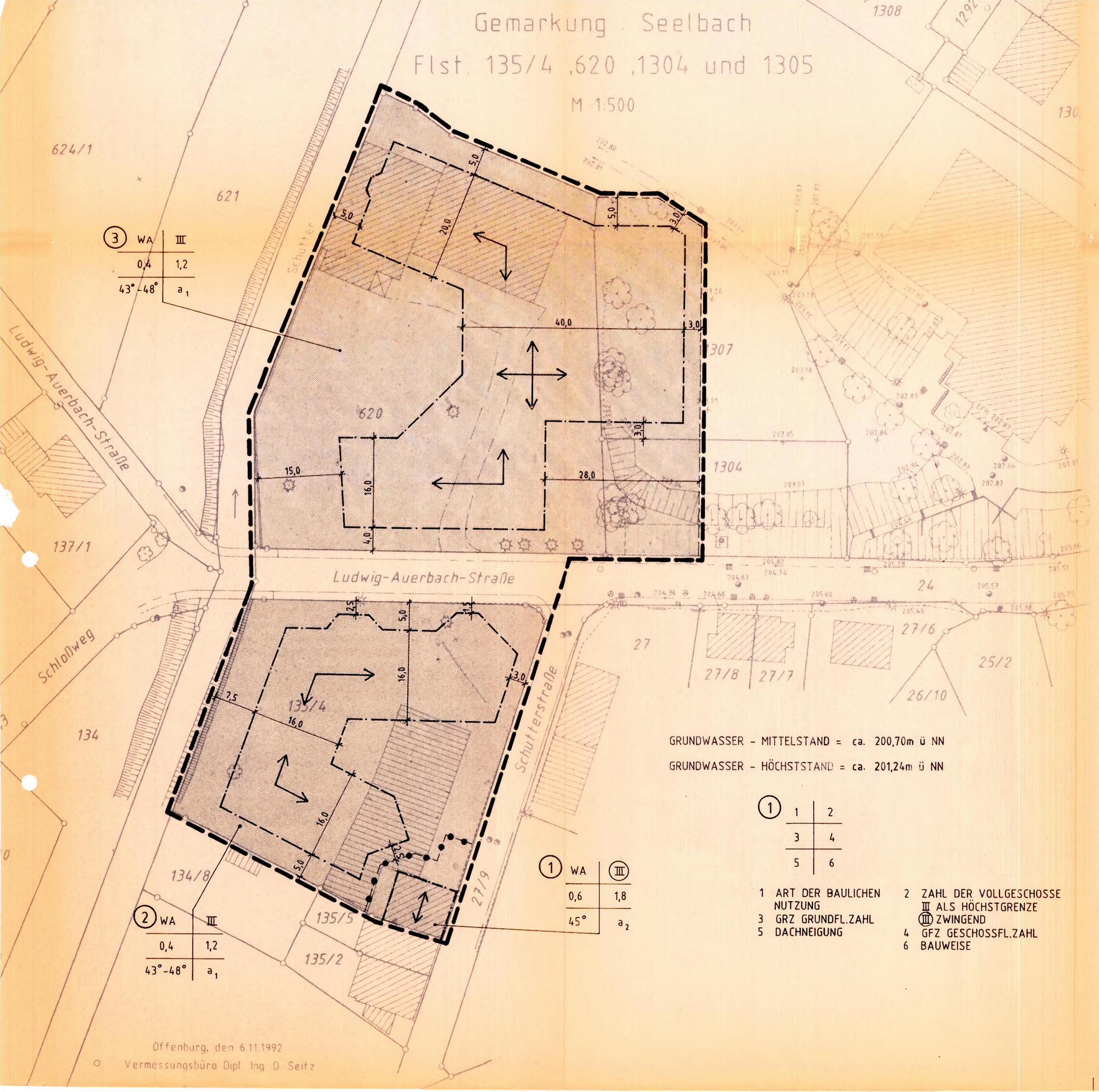
Gemarkung Seelbach

Flst. 135/4 ,620 ,1304 und 1305

M 1:500



Offenburg, den 6.11.1992

Vermessungsbüro Dipl. Ing. D. Seitz

ALLGEMEINES WOHNGEBIET WA

EINGEMESSENE GEBÄUDE

GRENZE GELTUNGSBEREICH

BESTEHENDE GRUNDSTÜCKSGRENZE

GEPLANTE GRUNDSTÜCKSGRENZE

BAUGRENZE

ABGRENZUNG UNTERSCHIEDLICHER NUTZUNG

HAUPTFIRSTRICHTUNG

FAHRBAHN

GEHWEG

GRUNDWASSER - MITTELSTAND = ca. 200,70m ü NN

GRUNDWASSER - HÖCHSTSTAND = ca. 201,24m ü NN

1 | 2
3 | 4
5 | 6

1 ART DER BAULICHEN NUTZUNG
2 ZAHL DER VOLLGESCHOSSE
III ALS HÖCHSTGRENZE
(III) ZWINGEND
3 GRZ GRUNDFL.ZAHL
4 GFZ GESCHOSSFL.ZAHL
5 DACHNEIGUNG
6 BAUWEISE

GEMEINDE SEELBACH
BEB.PLAN "SENIORENZENTRUM"
ZEICHNERISCHER TEIL

FASSUNG 4
ANLAGE 4
BLATT 1

AUFGESTELLT
NACH §2ABS.1 BAUGB VOM 08.12.1986
DURCH BESCHLUSS DES GEMEINDERATES VOM 16.3.1993
ORTSÜBLICHE BEKANNTMACHUNG AM 20.3.-27.3.93
DEN 7.3.94
DER BÜRGERMEISTER

GEMEINDE SEELBACH

BÜRGERBETEILIGUNG
NACH §3 ABS.1 BAUGB VOM 08.12.1986 AM 10.5.1994

ÖFFENTLICH AUSGELEGEN
NACH §3 ABS.2 BAUGB VOM 08.12.1986 VOM 29.1.1994
BIS 28.2.1994
ORTSÜBLICHE BEKANNTMACHUNG VOM 22.1.94-28.1.94

ALS SATZUNG BESCHLOSSEN
NACH §10 BAUGB VOM 08.12.1986 IN VERBINDUNG MIT §4 ABS.1 GO AM 7.3.1994
DEN 7.3.1994
DER BÜRGERMEISTER

GEMEINDE SEELBACH

Zugehörig zur Satzung vom
07. März 94
Offenburg, den 27. APR. 1994
Landratsamt Ortenaukreis

ANGEZEIGT
NACH §11 BAUGB VOM 08.12.1986

RECHTSKRÄFTIG
NACH §12 BAUGB VOM 08.12.1986
DURCH ORTSÜBLICHE BEKANNTMACHUNG AM _____
DEN _____
DER BÜRGERMEISTER

LANDRATSAMT ORTENAUKREIS

ÜBEREINSTIMMUNG
ES WIRD BESTÄTIGT, DASS DER INHALT DIESES PLANES SOWIE DIE TEXTLICHEN FESTSETZUNGEN UNTER BEACHTUNG DES VORSTEHENDEN VERFAHRENS MIT DEN HIERZU ERGANGENEN BESCHLÜSSEN DES GEMEINDERATES ÜBEREINSTIMMT.

AUSGEFERTIGT, DEN _____
DER BÜRGERMEISTER

PLAN VOM 02-12-93 M 1:500

STÄDTEBAU UND DORFENTWICKLUNG
Diplomingenieure Brenner · Dietrich · Schoettle Freie Architekten
Oberlinden 7, 7800 Freiburg, Tel. 0761/282960, Fax 0761/2829615

SE-B8