S A T Z U N G

über den Bebauungsplan der Gemeinde Seelbach für den Ortskern

§ 1 Rechtsgrundlagen

Bundesbaugesetz (BBauG) in der Fassung vom 18. Aug. 1976 (BGBl. I S. 2256, ber. S. 3617).

Verordnung über die bauliche Nutzung der Grundstücke (Baunutzungsverordnung -BauNVO-) in der Fassung vom 15. September 1977 (BGBl. I S. 1763)

Verordnung über die Ausarbeitung der Bauleitpläne sowie über die Darstellung des Planinhalts (Planzeichenverordnung) vom 19. Januar 1965 (BGBl. I S. 21)

3. Verordnung der Landesregierung zur Änderung der 2. Verordnung zur Durchführung des Bundesbaugesetzes vom 16. Februar 1977 (GBl. S. 52)

Landesbauordnung für Baden-Württemberg in der Fassung vom 20.6.1972 (Ges.Bl. 1972 S. 351), zuletzt geändert durch Gesetz vom 21. Juni 1977 (GBl. S. 226)

Gemeindeordnung für Baden-Württemberg in der Fassung der Bekanntmachung vom 22.12.1975 (GBl. 1976 S. 1), geändert durch Gesetz vom 7.6.1977 (Ges.Bl. S. 171 und 173) und vom 4.10.1977 (Ges.Bl. S. 408/416).

§ 2 Räumlicher Geltungsbereich

Der Räumliche Geltungsbereich ergibt sich aus der Festsetzung im Strassen- und Baulinienplan.

§ 3 Bestandteile des Bebauungsplanes

3.1 Die Bebauungsvorschriften

3.2 Der Strassen- und Baulinienplan (Bebauungsplan) im Maßstab 1 : 500

beigefügt sind:

3.3 Begründung

3.4 Übersichtsplan im Maßstab 1 : 5000 (siehe Strassen- und Baulinienplan)

§ 4 Ordnungswidrigkeiten

Ordnungswidrig im Sinne von § 112 LBO handelt, wer den aufgrund § 111 LBO ergangenen Bestandteilen dieser Satzung zuwiderhandelt.

§ 5 Inkrafttreten

Diese Satzung tritt mit ihrer Bekanntmachung in Kraft.

Seelbach, den 28. Januar 1980

GEMEINDE 4 SEELBACH

Gemeinde Seelbach

, Bürgermeister

Bebauungsplan
~~Änderungsplan~~ genehmigt

gemäß § 11 BBauG in Verbindung
mit § 2 Abs. 1 der
2. DVO der Landesregierung.

Offenburg den 13. 5. 1980

Landratsamt

— Baurechtsbehörde —

In Vertretung

LANDRATSAMT 10 ORTENAUKREIS 10