Gemeinde Wittelbach, Kreis Lahr

Bebauungsplan " Hausmatten".

Begründung

Die vom Bebauungsplan erfassten 4 Grundstücke mit insgesamt 147,49 ar wurden bisher rein landwirtschaftlich als Wiesen genutzt.
Daraus entstehen 19 Baugrundstücke mit zusammen 134,14 ar. Der Rest von 13,35 ar wird als Verkehrsfläche festgesetzt.
Die zur Durchführung des Bebauungsplans voraussichtlich entstehenden Kosten betragen für:

1.)	Planung	DM 1 250.--
2.)	Vermessung	DM 4 500.--
3.)	Kanalisation	DM 20 000.--
4.)	Wasserleitung	DM 5 000.--
5.)	Straße	DM 30 000.--
6.)	Brücke	DM 6 000.--
	Kosten insgesamt	DM 66 750.--

Kehl, den 15.11.1961

ARCHITEKTURBÜRO
ALOIS BRÄUNIG
DIPL. ING. REG. BAUMEISTER
KEHL, NIBELUNGENSTR. 3, TEL. 2756

Bräunig