Gemeinde W i t t e l b a c h
Neubaugebiet " Oberes Feld"

Anlage 1

E r l ä u t e r u n g s b e r i c h t

Die Gemeinde Wittelbach beabsichtigt, das Neubaugebiet Oberes Feld zu erschließen. Das Gebiet hat eine Hanglage. Die hierfür vorgesehenen Straßen sind auf einer Breite von 7.oo m ausgesteint und haben eine Länge von ca. 65o.oo lfm.

Wie aus Anlage 3 hervorgeht, werden die Straßen eine Fahrbahnbreite von 5.oo m erhalten, einen einseitigen Gehweg von 1.5o m Breite und ein Schrammbord mit o,5o m.

Die Auskofferung für den Ausbau der Straßen wird bei einer einseitigen Querneigung von 3% so vorgenommen, daß auf der Bergseite von Straßenoberkante aus 7o cm überstehen, und auf der Talseite eine 3o cm st. Aufschüttung notwendig wird.

Zum Einbringen des Befestigungsmaterials werden weitere 45 cm ausgekoffert, um 3o cmKies für den Unterbau und 24o kg/qm Bitumenkies für die Befestigung einzubringen.

Als Verschleißschicht wird eine Asphaltbetondecke bei 7o kg/qm Material aufgebracht.

Die seitl. Stützung der Straße erfolgt mit Bordsteinen 12/15/3o cm und Rinnenplatten 13/38 cm zur Wasserführung.

Ein3.oo m breiter Verbindungsweg wird in gleicher Weise wie die Straße ausgebaut, jedoch mit Begrenzungssteinen 1o/3o/1oo cm seitl. gestützt, sodaß eine nutzbare Verkehrsbreite von 2.5o m bleibt.

Die Bankette und Gehwege werden mit Kiesmaterial aufgefüllt und mit einem 3 cm st. Asphaltbelag versehen.

Im Gebiet Oberes Feld können 21 neue Häuser errichtet werden.

Genehmigt
Lahr, den 25. Jan. 1967
Landratsamt
- Staatliche Verwaltung -
I. V.

LANDRATSAMT 1 LAHR

Forchheim, den 14.1o.65
Ingenieurbüro M. E l s n e r