

# GEMEINDE WIMSHEIM

Enzkreis

## SATZUNG

### über den Bebauungsplan für das Gebiet "Hauffstraße/Wengertweg"

Auf Grund der §§ 1,2 und 8 - 10 des Baugesetzbuches (BauGB) in der Fassung der Bekanntmachung vom 18. Dezember 1986 (BGBl. I S. 2254), §§ 73 Abs. 1, 74 Abs. 2 Nr. 2 der Landesbauordnung für Baden-Württemberg (LBO) in der Fassung vom 28.11.1983 (Ges.Bl. S. 770) in Verbindung mit § 4 der Gemeindeordnung für Baden-Württemberg (GemO) in der Fassung vom 3. Oktober 1983 (Ges.Bl. S. 578; ber. S. 720) in der zuletzt geänderten Fassung hat der Gemeinderat am 8. März 1988 den Bebauungsplan für das Gebiet "Hauffstraße/Wengertweg" als Satzung beschlossen.

#### § 1

#### Räumlicher Geltungsbereich des Bebauungsplanes

Der räumliche Geltungsbereich ergibt sich aus der Festsetzung im Plan (§ 2 Nr. 1).

#### § 2

#### Bestandteile des Bebauungsplanes

Der Bebauungsplan besteht aus:

1. Lageplan, gefertigt vom Architektbüro Weller, Mönsheim, vom 15. Januar 1988
2. Bauvorschriften (Textliche Festsetzungen hierzu) vom 15. Januar 1988
3. Begründung vom 15.1.1988

#### § 3

#### Ordnungswidrigkeiten

Ordnungswidrig im Sinne von § 74 LBO handelt, wer den auf Grund von § 73 LBO ergangenen Bestandteilen dieser Satzung zuwiderhandelt.

#### § 4

#### Inkrafttreten

Diese Satzung tritt mit der Bekanntmachung ihrer Genehmigung in Kraft.



Wimsheim, den 8. März 1988

*Krüger*  
Bürgermeister

"Bebauungsplan gemäß § 11 Abs.1 Bau-  
gesetzbuch angezeigt.

Rechtsverletzung gemäß § 11 Abs.3 Bau-  
gesetzbuch nicht geltend gemacht."

Pforzheim, den 22. April 1988  
LANDRATSAMT ENZKREIS



*[Handwritten signature]*  
Burckhart