

BEBAUUNGSPLAN

"HOLZBEARBEITUNG UND -LAGERUNG

UNTERERTEL, KADELBURG- ETTIKON"

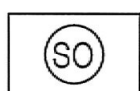
GRUNDSTÜCK FLST.NR. 492/1 (TEILBEREICH)

DER GEMARKUNG KADELBURG

003

LAGEPLAN ZEICHNERISCHER TEIL M.1:500

ZEICHENERKLÄRUNG:



1. ART DER BAULICHEN NUTZUNG

SONDERGEBIET HOLZLAGERUNG UND -VERARBEITUNG

II

2. MAß DER BAULICHEN NUTZUNG

2 VOLLGESCHOSSE + HÖCHSTGRENZE

0

3. BAUWEISE, BAULINIEN, BAUGRENZEN

OFFENE BAUWEISE



BAUGRENZE



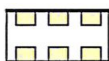
4. VERKEHRSFLÄCHEN

STRASSENVERKEHRSFLÄCHE



5. SONSTIGE PLANZEICHEN

GRENZE DES RÄUMLICHEN GELTUNGSBEREICH



MIT GEH-, FAHR-, UND LEITUNGSRECHTEN ZU BELASTENDE
FLÄCHEN § 9 Abs.1 Nr.21 und Abs. 6 BauGB



PFLANZGEBOT BAUM



FIRSTRICHTUNG

GB = GEBÄUDEHÖHE

FFB EG = FERTIGFUSSBODEN ERDGESCHOSS

Erklärung Nutzungsschablone

Art der baulichen Nutzung	Zahl der Vollgeschosse
Grundflächenzahl	Geschossflächenzahl
Bauweise	Dachform
HÖHE BAULICHEN ANLAGEN	

PLANSTAND VOM 28.01.2021

Der Bebauungsplan ist durch ortsübliche
Bekanntmachung nach § 10 (3) BauGB in Kraft getreten

Küssaberg, den 7.5. März 2022

Manfred Weber, Bürgermeister

