

SATZUNG

über die Änderung des Bebauungsplanes

" Kappelacker"
der Gemeinde Steinen

im beschleunigten Verfahren nach § 13a BauGB

Aufgrund von § 10 des Baugesetzbuches in der Fassung der Bekanntmachung vom 23.09.2004 (BGBl. I S. 2414), zuletzt geändert durch Art. 1 des Gesetzes vom 21.12.2006 (BGL.I.S. 3316), i. V. m. § 4 der Gemeindeordnung Baden-Württemberg vom 24.07.2000 (GBl. S. 581), jeweils in der derzeit gültigen Fassung

hat der Gemeinderat der Gemeinde Steinen den Bebauungsplan " Kappelacker" am 19.05.2009 als Satzung beschlossen.

§ 1

Gegenstand der Änderung

Gegenstand der Änderung ist der zeichnerische Teil des Bebauungsplanes 02.04.1974 sowie der schriftliche Teil vom 21.03.1974. Für den räumlichen Geltungsbereich der Änderung ist der Lageplan vom 19.05.2009 maßgebend.

§ 2

Inhalt der Änderung

Für folgende betroffene Grundstücke werden die Festsetzungen hinsichtlich Art und Maß der Bebauung sowie die überbaubaren Grundstücksflächen geändert:

Flst.Nr. 1, 2, 3, 5/1, 5, 4/1, 4

§ 3

Bestandteile der Bebauungsplanänderung

Bestandteile der Bebauungsplanänderung sind der zeichnerische Teil vom 19.05.2009 sowie die Änderung der Bebauungsvorschriften vom 19.05.2009. Beigefügt ist die Ergänzungsbegründung vom 19.05.2009 mit den Anlagen FNP-Ausschnitt, Ausschnitt rechtskräftiger Bebauungsplan und Bestandsplan.

§ 4

Inkrafttreten

Dieser Bebauungsplan tritt mit der ortsüblichen Bekanntmachung nach § 10 BauGB in Kraft.

Steinen, den **27. Mai 2009**



KÖNIG
Bürgermeister -