

B E G R Ü N D U N G

zur Änderung des Bebauungsplanes
"Bündenfeld, Vordere Neumatt"

der Gemeinde Steinen

in Kraft getreten am 12. Aug. 1971

I. Änderung

Entlang der Südseite der Hans-Thoma-Straße wird zusätzlich ein Gehweg mit einer Breite von 1,50 m angeordnet. Durch diese Änderung verschieben sich die geplanten Stellplätze und Garagen in diesem Bereich um 1,50 m.

Die Änderung erfolgt mit Deckblätter gem. § 13 BBauG im vereinfachten Verfahren. Die Zustimmung sämtlicher beteiligter Grundstückseigentümer liegt vor.

Der Gehweg wurde bereits im Einvernehmen mit den Eigentümern vermessen und ausgebaut. Der Bebauungsplan wird geändert, um planungsrechtlich berichtigte Grundlagen zu schaffen.

II. Kosten

Die Kosten für den Gehweg wurden bereits bei der Berechnung der Erschließungskosten berücksichtigt.

Lörrach, den 12.10.1976
Planfertigung:

PLANUNGSGRUPPE SUD-WEST
REGIONAL-STADTPLANUNG
UND SIEDLUNGSVERSCHNESSLUNG
715 LÖRRACH TURMSTR. 22 TEL. 23 00



Steinen, den 12.10.1976

.....
Der Bürgermeister

Zustimmung gemäß § 13 BBauG

i. V. m. § 2 Abs. 2 Ziffer 1 der

2. DVO der Landesregierung

Lörrach, den **24. Jan. 1978**

Landratsamt

— Baurechtsamt —



24. Nov. 1977

In Kraft getreten am -----

LANDRATSAMT

Staatliche Verwaltung

— Baurechtsabteilung —

i. A.

Landsberg

