

Gemeinde Steinen
Landkreis Lörrach

S a t z u n g

über den Bebauungsplan "Sägematt-West"
der Gemeinde STEINEN
Ortsteil HÖLLSTEIN

Der Gemeinderat der Gemeinde Steinen hat den Bebauungsplan "Sägematt-West" unter Zugrundelegung der nachstehenden Rechtsvorschriften am 13.05.1997 als Satzung beschlossen:

1. Baugesetzbuch in der Fassung der Bekanntmachung vom 08.12.1986 (BGBl. I, S. 2253), zuletzt geändert durch Gesetz vom 23.11.1994 (BGBl. I, S. 3486) -- BauGB.
2. Verordnung über die bauliche Nutzung der Grundstücke (Baunutzungsverordnung) in der Fassung der Bekanntmachung vom 23.01.1990 (BGBl. I, S. 132), zuletzt geändert durch Gesetz vom 22.04.1993 (BGBl. I, S. 466) -- BauNVO.
3. Verordnung über die Ausarbeitung der Bauleitpläne und die Darstellung des Planinhalts (Planzeichenverordnung) vom 18.12.1990 (BGBl. I, S. 58) -- PlanzV 90.
4. § 4 der Gemeindeordnung für Baden-Württemberg in der Fassung vom 03.10.1983 (GBl. S. 578), zuletzt geändert durch Gesetz vom 12.12.1991 (GBl. S. 860) -- GO BW.
5. Landesbauordnung für Baden-Württemberg in der Fassung vom 08.08.1995 (GBl. S. 617) -- LBO.

§ 1 Räumlicher Geltungsbereich

Für den räumlichen Geltungsbereich ist der Lageplan vom 04.12.1996 maßgebend.

§ 2 Bestandteile der Satzung

Der Bebauungsplan besteht aus:

- | | |
|---------------------------|--|
| 1. Bebauungsplan Lageplan | vom 25.02.1997 |
| 2. Erschließungsplan | vom 25.02.1997 |
| 3. Bebauungsvorschriften | vom 04.12.1996 mit Änderung vom 13.05.1997 |
| Beigefügt sind: | |
| 4. Abgrenzungslageplan | vom 04.12.1996 |
| 5. Begründung | vom 04.12.1996 |

§ 3 Ordnungswidrigkeiten

Ordnungswidrig im Sinne von § 75 LBO handelt, wer den aufgrund von § 9 Abs. 4 BauGB in Verbindung mit § 74 LBO getroffenen Festsetzungen des Bebauungsplanes zuwiderhandelt.

§ 4 Inkrafttreten

Dieser Bebauungsplan tritt mit der ortsüblichen Bekanntmachung nach § 12 BauGB in Kraft.

Steinen, den 13.05.1997

Der Bürgermeister



Handwritten signature of the Mayor

Anzeigeverfahren gem. § 11 BauGB
durchgeführt **15. Juli 97**
Landratsamt Lörrach
— Baurechtsamt —



In Kraft getreten am 30. Juli 97

Landratsamt Lörrach
— Baurechtsamt —

