

BEBAUUNGSVORSCHRIFTEN

zum Bebauungsplan "LANGE HINTERE NEUMATT"
für den Änderungsbereich der Grundstücke
Flst. Nr. 1860, 1861, 1862/1 und 1862 der

GEMEINDE STEINEN

I. Planungsrechtliche Festsetzungen

1. Die Art der baulichen Nutzung gilt unverändert.
2. Das Maß der baulichen Nutzung (GRZ und GFZ) und die Zahl der Vollgeschosse ist durch Eintrag in die Deckblätter ersichtlich.

II. Baurechtliche Gestaltungsvorschriften

1. Dachform - Dachneigung

- 1.1 Bei Gebäuden sind Satteldächer in der Neigung von mindestens 27 Grad und max. 35 Grad zugelassen. Für die Dachneigung ist rot-braunes Bedachungsmaterial zu verwenden.
 - 1.1.1 Dachgaupen und Dachaufbauten sind zulässig.
 - 1.1.2 Kniestöcke werden zugelassen. Alle übrigen bauordnungsrechtlichen Gestaltungsvorschriften vom 22.02.1972 gelten unverändert.

Steinen, den 1. Juni 1987

Der Bürgermeister:



H. W. Kötter

In Kraft getreten am 23. Jan. 91

Landratsamt Lürsch
— Baurechtsamt —

