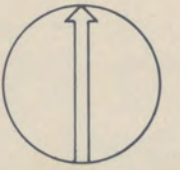


GEMEINDE STEINEN

BEBAUUNGSPLAN „BÜNDENFELD“ - VORDERE NEUMATT II" M.1:500

TEILÄNDERUNG DES BEBAUUNGSPLANES "BÜNDENFELD" - "VORDERE NEUMATT" (INKRAFT GETRETEN AM 12.8.71)



ZEICHENERKLÄRUNG:

ALLGEMEIN		VERKEHRSFLÄCHEN § 9 Abs. 1 Nr. 3 BBauG	
	BESTEHENDE GEBÄUDE		GEHWEG, FAHRBAHN, SCHRAUBORD
	BESTEHENDE GEBÄUDE VOM PLANER NACHGETRAGEN		OFFENTLICHE PARKFLÄCHEN
	BESTEHENDE GRUNDSTUCKSGRENZEN		ZUFahrtsverbot
	WEGFALLENDE GRUNDSTUCKSGRENZEN		FLACHE FÜR ÜBERÖRTL. VERKEHRsanLAGEN
	GEPL. BAUPARZELLENGRENZEN		FAHR- u. FUSSGÄNGERBEREICH
	GRENZE DES PLANUNGSGEBIETES		PLATZARTIG GESTALTET
	FREILEITUNG (BESTEHEND)		PRIVATE, WEG- u. PLATZFLÄCHEN MIT GEGENSEITIGEM ÜBERGANGS- u. BZW. ÜBERFAHRTSRECHT
	FREILEITUNG (GEPLANT)		
	FREILEITUNG (WEGFALLEND)		
	SCHUTZSTREIFEN VOR UNTERBAUUNG RÜCKSPRACHE MIT LEITUNGSTRÄGER		
ART U. MASS DER BAULICHEN NUTZUNG		VERSORGUNGSANLAGEN § 9 Abs. 1 Nr. 12 + 14 BBauG	
	WR REINES WOHNGEBIET § 3 BauNVO		TRAFOSTATION
	WA ALLGEMEINES WOHNGEBIET § 4 BauNVO		HOCHBEHALTER
	MD DORFGEBIET § 5 BauNVO		
	MI MISCHGEBIET § 6 BauNVO		
	GE GEWERBEGEBIET § 8 BauNVO		
	GI INDUSTRIEGEBIET § 9 BauNVO		
		GRÜNFLÄCHEN § 9 Abs. 1 Nr. 15 BBauG	
			GRÜNFLÄCHEN
			VERKEHRSGRÜNFL.
			UFERBEGLEITGRÜN
		STELLPLATZE u. GARAGEN § 9 Abs. 1 Nr. 4 u. Nr. 22 BBauG	
			GEPL. GARAGEN
			STANDORTE ZWINGEND
			TIEFGARAGE
			GARAGENFELD
		SONSTIGE PLANZEICHEN	
			VON DER BEBAUUNG FREIZUHALTENDE FLÄCHEN § 9 Abs. 1 Nr. 10 BBauG
			SICHTDREIECK: BEPFLANZUNG u. EINFRIEDUNG max 60 cm HOCH
			MIT GEHRECHT (GR) FAHRRECHT (FR) LEITUNGSRECHT LR ZU BELASTENDE FLÄCHEN § 9 Abs. 1 Nr. 21 BBauG
			ABGRENZUNG DER ART U. DES MASSES DER BAULICHEN NUTZUNG § 16 Abs. 5 BauNVO
			SCHICHTLINIEN MIT 1m HOHENABSTAND
			PFLANZBINDUNG gem § 9 Abs. 1 Nr. 25 b BBauG ERHALTUNG VON STRÄUCHERN UND BÄUMEN
			PFLANZGEBOT gem § 9 Abs. 1 Nr. 25 a BBauG ANPFLANZEN VON BÄUMEN U. STRÄUCHERN
			ZULÄSSIGE SICHTSCHUTZZAUNE BZW. HECKEN BIS 1.60m HOHE, 60cm ABSTAND VON STRASSE
			PFLANZGEBOT ANBÖSCHUNG (ANPFLANZEN VON STRÄUCHERN UND BODENDECKERN)
			VORGARTEN RASEN, BODENDECKENDE PFLANZEN, GEBÜSCH

"DIE DARSTELLUNG DES ALTEN STANDES STIMMT MIT DEM KATASTER-KARTENWERK ÜBEREIN. DIE ZEICHNERISCHE DARSTELLUNG DER NEUEN STADTBAULICHEN PLANUNG IST FÜR DIE VERMESSUNGSTECHNISCHE VERWIRKLICHUNG AUSREICHEND."

VERFAHRENSÜBERSICHT

FÜR DIE ERARBEITUNG DES PLANENTWURFS
LÖRRACH, DEN 29.8.78

DIE GEMEINDE HAT AM 15.5.78 DIE AUFSTELLUNG
DES BEBAUUNGSPLANES BESCHLOSSEN

STEINEN, DEN 29. Jan. 1979

BÜRGERMEISTER

GENEHMIGUNG Genehmigt gemäß § 11 BBauG

Lörrach, den 25. Sep. 1980

DER ENTWURF DIESER BEBAUUNGSPLANES MIT
BEGRÜNDUNG HAT ÜBER DIE DAUER EINES MO-
NATS VOM 3.11.78 BIS 4.12.78 EINSCHLIESSLICH ÖF-
FENTLICH AUSGELEGEN
ORT UND ZEIT DER ÖFFENTLICHEN AUSLEGUNG
SIND AM 23.10.78 ÖRTSÜBLICH BEKANNT GEMACHT
WORDEN

STEINEN, DEN 29. Jan. 1979

BÜRGERMEISTER

ORTSÜBLICHE BEKANNTMACHUNG DER SATZUNG

VON

In Kraft getreten am 08. Okt. 1980

INKRAFTTRETUNG

PLANUNGSGRUPPE SÜD-WEST
REGIONAL - STADTPLANUNG
UND SIEDLUNGSFÖRDERUNG
785 LÖRRACH TURMSSTR. 22 TEL. 2300

GEZ

DIE GEMEINDE HAT NACH § 10 BBauG DIESEN BE-
BAUUNGSPLAN ALS SATZUNG BESCHLOSSEN

Steinen, DEN 29. Jan. 1979

BÜRGERMEISTER

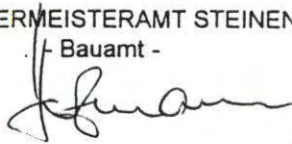


ÄNDERUNGEN IM PLANFESTSTELLUNGSVERFAHREN

ÄNDERUNGEN NACH INKRAFTTRETUNG

NR.	DATUM	GEZ.	IM BEREICH DER STRASSEN-PUNKTE	NR.	DATUM	GEZ.	IM BEREICH DER STRASSEN-PUNKTE	NACH § 11 BBauG	NACH § 13 BBauG	GEMEINDE
1	23.1.79	SCH	AND. N. OL. GEM. R. 12.12.78 u. 23.1.79	1						
2	1.9.79	SCH	AND. WESTL. H. A. BÜHLER-STRASSE (WAL. IN MI). GEM. RAT. 4.9.79 u. 5.11.79	2						
3	15.9.79	SCH	AND. BEREICH FL. STR. NR. 1520-1524 GEM. RAT. 19.9.79 (Z) u. 5.11.79	3						
4				4						
5				5						
6				6						

BEI ÄNDERUNGEN NACH § 11 SIEHE VERFAHRENSÜBERSICHT DER ÄNDERUNG

VERFAHRENSÜBERSICHT		
FÜR DIE ERARBEITUNG DES PLANENTWURFS. LÖRRACH, DEN 1.9.78 und 15.9.79	ÄNDERUNG IM GENEHMIGUNGSVERFAHREN AND. WESTL. H. A. BÜHLER-STRASSE UND BEREICH FL. STR. NR. 1520-1524 GEM. RAT. 19.9.79 (Z) u. 5.11.79	DER ENTWURF DIESER BEBAUUNGSPLANES MIT BEGRÜNDUNG HAT ÜBER DIE DAUER EINES MONATS VOM 3.11.78 BIS 4.12.78 EINSCHLIESSLICH ÖFFENTLICH AUSGELEGEN. ORT UND ZEIT DER ÖFFENTLICHEN AUSLEGUNG SIND AM 23.10.78 ÖRTSÜBLICH BEKANNT GEMACHT WORDEN.
GEZ. SCH.	STEINEN, DEN 29.1.80	STEINEN, DEN 29.1.80
DIE GEMEINDE HAT NACH § 10 BBauG DIESEN BEBAUUNGSPLAN ALS SATZUNG BESCHLOSSEN.	GENEHMIGUNG	ORTSÜBLICHE BEKANNTMACHUNG DER SATZUNG
STEINEN, DEN 22.9.80		VON
		INKRAFTTRETUNG

<p>Für die Erarbeitung des Planentwurf Steinen, den 29.05.1996</p> <p>BÜRGERMEISTERAMT STEINEN - Bauamt -</p>  	<p>ÄNDERUNGSBESCHLUSS gemäß § 2 BauGB Die Gemeinderat hat am 04.06.1996 die Änderung des Bebauungsplanes beschlossen.</p> <p>Steinen, den 05.12.1996</p>  <p>Bürgermeister</p>	<p>ÖFFENTLICH AUSGELEGEN gem. § 3 Abs. 1 BauGB hat der Entwurf dieser Bebauungsplan- änderung über die Dauer eines Monats vom 20.06.1996 bis 22.07.1996 einschließl. Gemeinderatsbeschuß am 04.06.1996. Die Ortsübliche Bekanntmachung erfolgte am 12.06.1996.</p> <p>Steinen, den 05.12.1996</p>  <p>Bürgermeister</p>	<p>ALS SATZUNG BESCHLOSSEN gemäß § 10 BauGB</p> <p>durch Gemeinderatsbeschuß vom 01.10.1996</p> <p>Steinen, den 05.12.1996</p>  <p>Bürgermeister</p>
<p>ANGEZEIGT gemäß § 11 Abs. 1 BauGB</p> <p>Steinen, den 05.12.1996</p>   <p>Bürgermeister</p>	<p>GENEHMIGUNG</p> <p>Anzeigeverfahren gem. § 11 BauGB durchgeführt 31. Jan. 97 Landratsamt Lörrach - Baurechtsamt -</p> 	<p>RECHTSKRÄFTIG gemäß § 12 BauGB durch die Bekanntmachung</p> <p>vom</p> <p>Bürgermeister</p>	<p>IN KRAFT GETRETEN AM</p> <p>12. Feb. 97</p> 

<p>Für die Erarbeitung des Planentwurf Steinen, den 29.05.1996</p> <p>BÜRGERMEISTERAMT STEINEN - Bauamt -</p>  	<p>ÄNDERUNGSBESCHLUSS gemäß § 2 BauGB Die Gemeinderat hat am 04.06.1996 die Änderung des Bebauungsplanes beschlossen.</p> <p>Steinen, den 05.12.1996</p>  <p>Bürgermeister</p>	<p>ÖFFENTLICH AUSGELEGEN gem. § 3 Abs. 1 BauGB hat der Entwurf dieser Bebauungsplan- änderung über die Dauer eines Monats vom 20.06.1996 bis 22.07.1996 einschließl. Gemeinderatsbeschuß am 04.06.1996. Die Ortsübliche Bekanntmachung erfolgte am 12.06.1996.</p> <p>Steinen, den 05.12.1996</p>  <p>Bürgermeister</p>	<p>ALS SATZUNG BESCHLOSSEN gemäß § 10 BauGB</p> <p>durch Gemeinderatsbeschuß vom 01.10.1996</p> <p>Steinen, den 05.12.1996</p>  <p>Bürgermeister</p>
<p>ANGEZEIGT gemäß § 11 Abs. 1 BauGB</p> <p>Steinen, den 05.12.1996</p>   <p>Bürgermeister</p>	<p>GENEHMIGUNG</p> <p>Anzeigeverfahren gem. § 11 BauGB durchgeführt 31. Jan. 97 Landratsamt Lörrach - Baurechtsamt -</p> 	<p>RECHTSKRÄFTIG gemäß § 12 BauGB durch die Bekanntmachung</p> <p>vom</p> <p>Bürgermeister</p>	<p>IN KRAFT GETRETEN AM</p> <p>12. Feb. 97</p> 