

# **SATZUNG**

über den Bebauungsplan

## **„STEINACKER II“**

Im beschleunigten Verfahren nach § 13 b BauGB

Aufgrund von § 10 des Baugesetzbuches in der Fassung der Bekanntmachung vom 03.11.2017 (BGBl. I S. 3634), i. V. m. § 4 der Gemeindeordnung Baden-Württemberg vom 24.07.2000 (GBl. S. 581, ber. S. 698), , zuletzt geändert durch Artikel 16 des Gesetzes vom 21.05.2019 (GBl. S. 161, 186), jeweils in der derzeit gültigen Fassung,

hat der Gemeinderat der Gemeinde Steinen in öffentlicher Sitzung am 24.03.2020 folgende Satzung beschlossen:

### **§ 1** **Räumlicher Geltungsbereich**

Der räumliche Geltungsbereich der Satzung über den Bebauungsplan im Gebiet „Steinacker II“ ergibt sich aus dem Abgrenzungsplan vom 24.03.2020.

### **§ 2** **Bestandteile der Satzung**

Der Bebauungsplan besteht aus:

- 1) Abgrenzungsplan vom 24.03.2020
- 2) Zeichnerischem Teil vom 24.03.2020
- 3) Bauungsvorschriften vom 24.03.2020

Beigefügt sind:

- Begründung vom 24.03.2020
- Artenschutzrechtliche Prüfung vom 25.11.2019
- Bestandsplan vom 24.03.2020
- Gestaltungsplan vom 24.03.2020

### **§ 3** **Inkrafttreten**

Dieser Bebauungsplan tritt mit der ortsüblichen Bekanntmachung nach § 10 BauGB in Kraft.



Steinen, den 07. Mai 2020

  
Gunther Braun  
Bürgermeister