

Begründung der Änderung
zum
Bebauungsplan
" Bann / Oberer Bannweg "
der Gemeinde Steinen

Änderung des Bebauungsplanes vom **08. MAI 1970**

In dem Ergänzungsplan sind auf dem Grundstück Lgb. Nr.
459/3 zwei Terrassenhäuser vorgesehen.

Die bisherigen Bebauungsvorschriften behalten Gültigkeit.
Die Staffelung der Terrassenhäuser ist im beigefügten
Schnitt festgelegt.

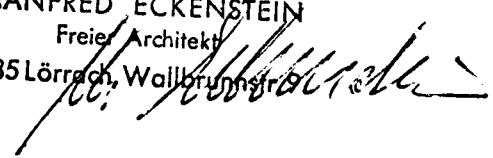
Die Dachneigung beträgt 10° .

An den talseitigen Vorderseiten der einzelnen Freiterrassen
sind Pflanztröge 90 cm breit und 80 cm hoch als Ziergrünbän-
der anstatt Umwehrungen anzuordnen, um eine gegenseitige
Einsicht zu vermeiden.

Niederspannungsleitungen sind zu verkabeln.

Lörrach, den 8. Mai 1973

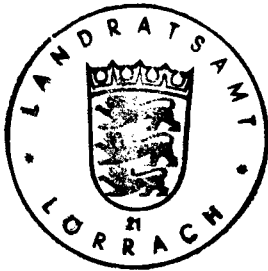
MANFRED ECKENSTEIN
Freier Architekt
785 Lörrach, Wallbrunngraben



Genehmigt gemäß § 11 BBauG
i.V.m. § 2 Abs. 2 Ziffer 1 der 2.
DVO der Landesregierung.

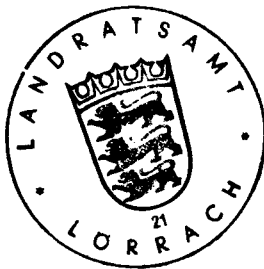
Lörrach, den 18. Feb. 1974

Landratsamt
Staatliche Verwaltung
- Baubteilung -



In Kraft getreten am 14. März 1974

LANDRATSAMT
Staatliche Verwaltung
- Baurechtsabteilung -



Budzinski
Budzinski
Regierungsassessor