

SATZUNG

über die 4. Änderung des Bebauungsplanes "Bündenfeld - Vordere Neumatt I"
der Gemeinde Steinen, Ortsteil Steinen

Nach § 10 des Baugesetzbuches in der Fassung der Bekanntmachung vom 03.11.2017 (BGBl. I S. 3634) i. V. m. § 4 der Gemeindeordnung Baden-Württemberg vom 24.07.2000 (GBl. S. 581), zuletzt geändert durch Artikel 1 des Gesetzes vom 19. Juni 2018 (GBl. S. 221),

hat der Gemeinderat der Gemeinde Steinen in öffentlicher Sitzung am 21.05.2019 die 4. Änderung des Bebauungsplanes "Bündenfeld – Vordere Neumatt I" als Satzung beschlossen:

§ 1

Gegenstand der Änderung

Gegenstand der Änderung ist der textliche Teil (Bebauungsvorschriften) des Bebauungsplanes in der Fassung der 2. Änderung vom 12.02.1997.

§ 2

Inhalt der Änderung

Die textlichen Vorschriften werden durch eine ergänzende örtliche Bauvorschrift zur Gestaltung von Dachgauben (Ersatz für § 10 Abs. 8 der Bebauungsvorschriften) geändert. Zur Klarstellung werden gleichzeitig Wiederkehren und Zwerchgiebel ausgeschlossen.

§ 3

Bestandteile der Bebauungsplanänderung

Bestandteile der Bebauungsplanänderung sind die beigelegte Begründung und die Satzung über die örtlichen Bauvorschriften.

§ 4

Inkrafttreten

Die Bebauungsplanänderung tritt mit der ortsüblichen Bekanntmachung nach § 10 BauGB in Kraft.

13. Juni 2019

Steinen, den



J. Braun
Braun
Bürgermeister