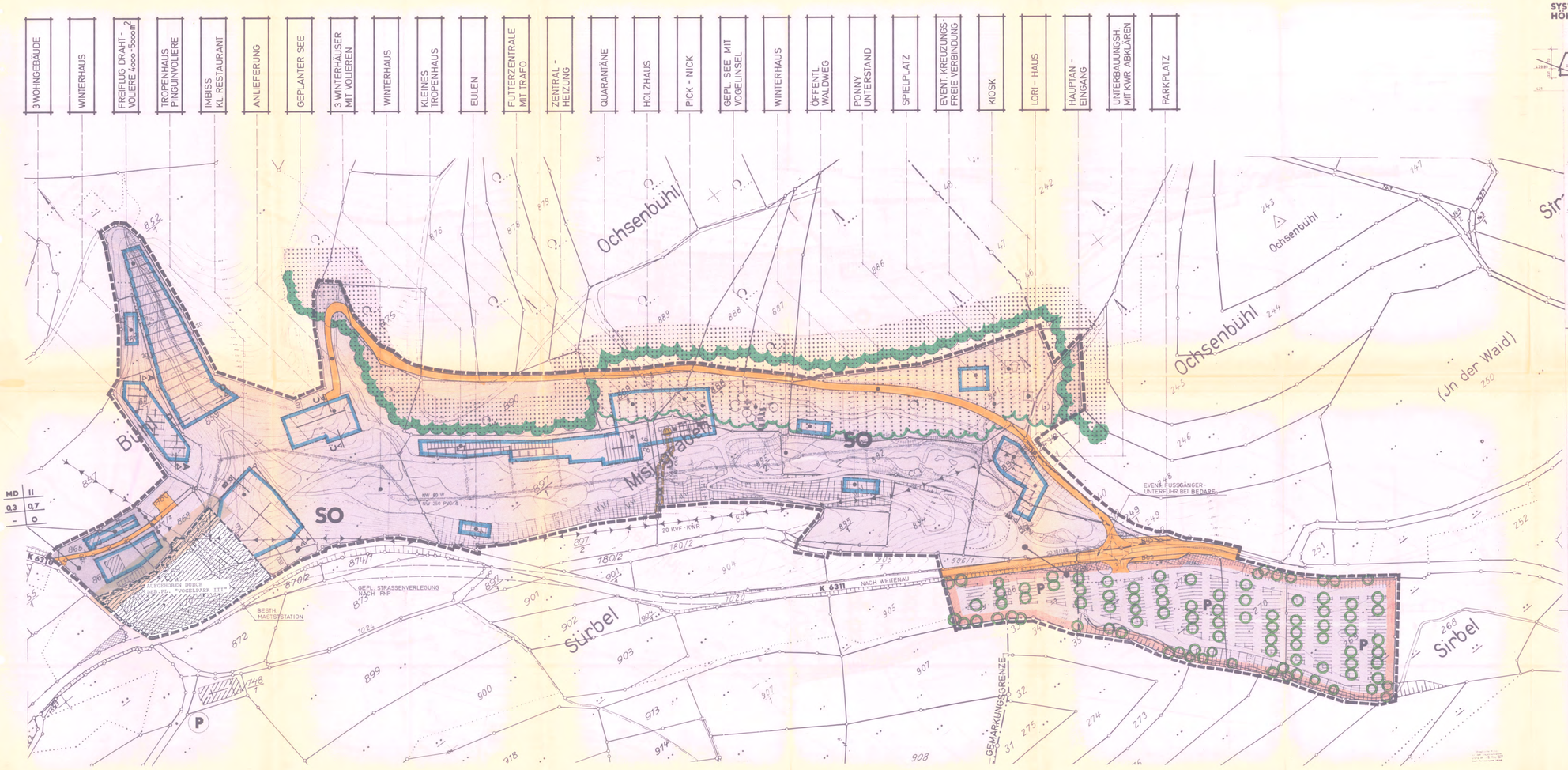
BLATT 2

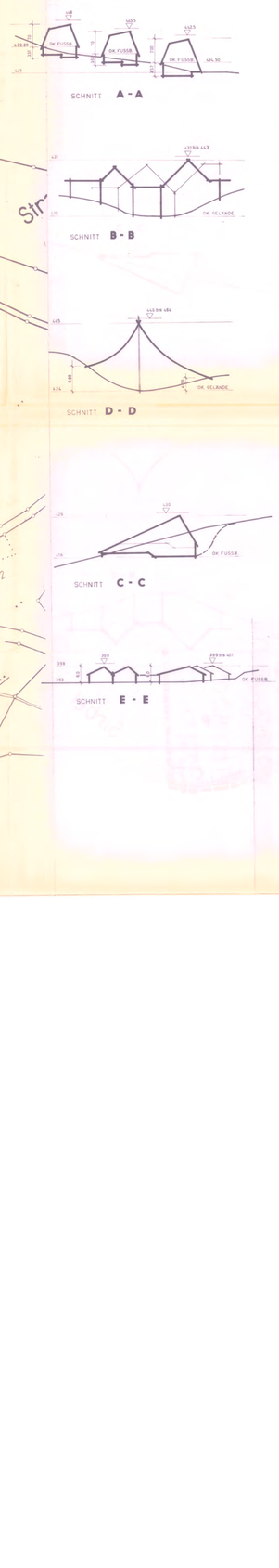
GEMEINDE STEINEN
ORTSTEILE SCHLÄCHTENHAUS WEITENAU

BEBAUUNGSPLAN „VOGELPARK" SO/MD

M. 1 : 1000



SYSTEMSCHNITTE HÖHENFESTLEGUNG



ZEICHENERKLÄRUNG:

- SO — SONDERGEBIET gem. § 11 Bau NVO FÜR VOGELPARK
- BAUGRENZEN ÜBERBAUBARE FLÄCHE
- FIRST- UND GEBÄUDERICHTUNG SATTELDACH 50°-60°
- SATTELDÄCHER UNTERBROCHEN DURCH FLACHDÄCHER UND PERGOLEN
- ÖFFENTL. WALDWEG FÜR ANLIEGER UND ANLIEFERUNG VOGELPARK
- MD — DORFGEBIET § 5 Bau NVO
- II ZAHL DER VOLLGESCH. HÖCHSTGRENZE § 17 Abs. 4 Bau NVO
- 0,3 GRUNDFLÄCHENZ. §§ 17+19 Bau NVO
- (0,7) GESCHOSSFLÄ-ZAHL §§ 17+20 Bau NVO
- o OFFENE BAUWEISE
- GRENZE DES PLANUNGSGEBIETES
- FLÄCHEN GLEICHER NUTZUNG
- SCHICHTLINIEN MIT 1m HÖHENABSTAND
- ABGRENZUNG DER ART U. DES MASSES DER BAULICHEN NUTZUNG § 16 Abs. 4 Bau NVO
- PFLANZGEBOT gem. § 9 Abs. 1 Nr. 15 BBauG FÜR ANPFLANZEN VON BÄUMEN NACH GRÜNORD. PLAN BLATT 3
- HOCHWALDGRENZE
- NIEDRIGSTWALDGRENZE
- TRAFOSTATION
- SCHNITTLINIE - GEBÄUDESCHNITTE MIT HÖHENBESCHRÄNKUNG
- SICHTDREIECK BEPFLANZ. + EINFR. max. 80 cm HOCH
- ÜBERÖRTL. VERKEHRSFLÄCHE
- ZUFAHRTSVERBOT
- P — FLÄCHEN FÜR PARKPLÄTZE
- LANDWIRTSCH. GRÜNFLÄCHE
- SPIELPLATZ

GEBÄUDEÜBERSICHT

FÜR DIE ERARBEITUNG DER PLANUNGSGRUPPE SÜD-WEST REGIONAL- STADTPLANUNG UND ARCHITEKTUR 7800 FREIBURG TURNSTR. 22 TEL. 23 88

DIE GENEHMIGUNG NACH § 16 BAUGESETZBUCH ERTEILT MIT VERFÜGUNG VOM 8.3.1979 Az. 610-4631/1-Steinen

DER BEBAUUNGSPLAN WURDE VON DER GEMEINDEVERTRETUNG AM 8.3.1979 BESCHLOSSEN

DER BEBAUUNGSPLAN WURDE VON DER GEMEINDEVERTRETUNG AM 8.3.1979 ALS SATZUNG BESCHLOSSEN

DER BEBAUUNGSPLAN WURDE VON DER GEMEINDEVERTRETUNG AM 8.3.1979 ALS ÄNDERUNG BESCHLOSSEN

DER BEBAUUNGSPLAN WURDE VON DER GEMEINDEVERTRETUNG AM 8.3.1979 ALS ERGÄNZUNG BESCHLOSSEN

DER BEBAUUNGSPLAN WURDE VON DER GEMEINDEVERTRETUNG AM 8.3.1979 ALS ERGÄNZUNG UND ÄNDER