




ZEICHENERKLÄRUNG



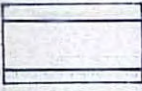
MISCHGEBIET (§ 6 BAUNVO) MI




FLÄCHE FÜR VERSORGUNGSANLAGEN (§ 9 ABS.1 NR.12 BAUG)




ELEKTRIZITÄT




FAHRVERKEHRSFLÄCHE (§ 9, ABS. 1, NR. 11 BAUGB),  
STRASSENBEGRENZUNGSLINIE




GEHWEG/RADWEG (§ 9, ABS. 1, NR. 11 BAUGB)



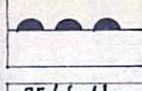
VERKEHRSFLÄCHE BESONDERER ZWECKBESTIMMUNG (§ 9 ABS.1 NR.11 BAUGB)




ÖFFENTLICHE PARKPLÄTZE P = ÖFFENTL. PARKFLÄCHE




FLÄCHE FÜR STELLPLÄTZE (ST) UND GARAGEN (GA) (§ 9 ABS.1 NR.4 BAUGB)  
(TG) TIEFGARAGE




BEREICH OHNE EIN- UND AUSFAHRT (§ 9 ABS.1 NR. 4 U.11 BAUGB9)



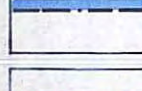
MIT GEH-, FAHR- UND LEITUNGSRECHT ZU BELASTENDE FLÄCHE  
(§ 9, ABS. 1, NR. 21 BAUGB)



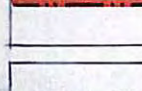
PFLANZGEBOT, BÄUME/STRÄUCHER (§ 9, ABS. 1, NR.25A BAUGB)



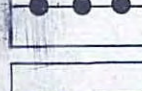
PFLANZBINDUNG, BÄUME/STRÄUCHER (§ 9 ABS.1, NR25B BAUGB)




BAUGRENZE (§ 9, ABS.1, NR.2 BAUGB, § 23 BAUNVO)




BAULINIE (§ 9, ABS.1, NR.2 BAUGB, § 23 BAUNVO)



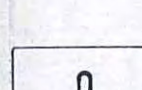
ABGRENZUNG UNTERSCHIEDLICHER NUTZUNG



ABGRENZUNG DES GELTUNGSBEREICHES DES BEBAUUNGSPLANES  
(§ 9, ABS.7 BAUGB)



HAUPTFIRSTRICHTUNG



BAUWEISE (§ 9, ABS.2 BAUGB, § 22 BAUNVO)

0

g

1	2
3	4
5	6
7	

OFFENE BAUWEISE

GESCHLOSSENE BAUWEISE

NUTZUNGSSCHABLONE

1 = ART DER BAULICHEN NUTZUNG

3 = GRUNDFLÄCHENZAHL GRZ

5 = ---

7 = TRAUFHÖHE (TH), DACHNEIGUNG (DN)

BESTEHENDE GEBÄUDE, LT. KATASTERPLAN

UMGRENZUNG DES SANIERUNGSGEBIETES, SOWEIT NICHT MIT DER GRENZE  
DES GELTUNGSBEREICHES DES BEBAUUNGSPLANES ZUSAMMENFALLEND  
BZW. DARÜBERHINAUSGEHEND

ZU BESEITIGENDE GEBÄUDE UND SONSTIGE BAULICHE ANLAGEN INNERHALB  
DES FÖRMLICH FESTGELEGTE SANIERUNGSGEBIETES

2 = ZAHL DER VOLLGESCHOSSE  
II = HÖCHSTGRENZE  
II-III = HÖCHST- U.MINDEST-  
GRENZE  
Ⓜ = ZWINGEND

4 = GESCHOSSFLÄCHENZAHL GFZ

6 = BAUWEISE

GEMEINDE STEINEN  
BEBAUUNGSPLAN  
"EISENBAHN - / KANDERNER STRASSE"  
ZEICHNERISCHER TEIL



AUFGESTELLT  
NACH § 2 ABS. 1 BAUGB VOM 08.12.86  
DURCH BESCHLUSS DES GEMEINDERATES  
ORTSOBLICHE BEKANNTMACHUNG  
STEINEN DEN 02.11.88

VOM 26.02.1985  
AM 12.06.85

DER BÜRGERMEISTER

BÜRGERBETEILIGUNG  
NACH § 3 ABS. 1 BAUGB VOM 08.12.86

AM 02.12.87

ÖFFENTLICH AUSGELEGEN  
NACH § 3 ABS. 2 BAUGB VOM 08.12.86  
IN DER ZEIT  
ORTSOBLICHE BEKANNTMACHUNG

VOM 14.06.88  
BIS 15.07.88  
AM 01.06.88

ALS SATZUNG BESCHLOSSEN  
NACH § 10 BAUGB VOM 08.12.86  
MIT § 4 ABS. 1 GO  
STEINEN DEN 02.11.88

AM 30.08.88

DER BÜRGERMEISTER

ANGEZEIGT  
NACH § 11 ABS. 3 BAUGB VOM 08.12.86

Anzeigeverfahren gem. § 11 BauGB  
durchgeführt 31. JAN 1988  
Landratsamt Lorrach  
- Baurechtsamt

AUSFERTIGUNG  
ES WIRD BESTÄTIGT, DASS DER INHALT DIESES PLANES SOWIE  
DIE TEXTLICHEN FESTSETZUNGEN UNTER BEACHTUNG DES VOR-  
STEHENDEN VERFAHRENS MIT DEN HIERZU ERGANGENEN BESCHLÜ-  
SEN DES GEMEINDERATES DER STADTGEMEINDE  
ÜBEREINSTIMMT.

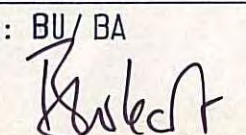
STEINEN DEN 02.11.88

DER BÜRGERMEISTER

RECHTSKRÄFTIG  
NACH § 12 BAUGB VOM 08.12.86  
DURCH BEKANNTMACHUNG  
ÖFFENTLICH AUSGELEGEN

VOM  
BIS

STEINEN DEN DER BÜRGERMEISTER

PLANUNGSBÜRO FÜR STÄDTEBAU HUSSERL + FISCHER GÜNTERSTALSTR.32, 78 FREIBURG RUF 0761/ 70714		M.: 1:500
BEARBEITUNG: BU/BA 	GEÄNDERT: 3.5.88	FERTIGUNG: 1
GEFERTIGT: 22.3.88		ANLAGE: 4
		BLATT: 1