

GEMEINDE STEINEN
ORTSTEIL HÖLLSTEIN
BEBAUUNGSPLAN ..SÄGEMATTII..

M = 1:500

ZEICHENERKLÄRUNG:

ALLGEMEIN

BESTEHENDE GEBÄUDE

BESTEHENDE GEBÄUDE VOM PLANER NACHGETRAGEN

BESTEHENDE GRUNDSTÜCKSGRENZEN

WEGFALLENDE GRUNDSTÜCKSGRENZEN

GEPL. BAUPARZELLENGRENZEN

GRENZE DES PLANUNGSGEBIETES

WASSERLEITUNG

BESTEHEND

WASSERLEITUNG

GEPLANT

WASSERLEITUNG

WASSERLEITUNG

SCHUTZSTREIFEN

ART U. MASS DER BAULICHEN NUTZUNG	
WR	REINES WOHNGEBIET #3 BauNVO
WA	ALLGEMEINES WOHNGEBIET #4 BauNVO
MD	DORFGEBIET #5 BauNVO
MI	MISCHGEBIET #6 BauNVO
GE	GEWERBEGEBIET #8 BauNVO
GI	INDUSTRIEGEBIET #9 BauNVO

1+15 1 VOLLGESCHOSS U 1 ALS VG ANZURECHNENDES SOCKELGESCHOSS

II ZAHL DER VOLLGESCHOSSHE HÖCHSTGRENZE § 17 Abs 4 BauNVO

(II) ZAHL DER VOLLGESCHOSSHE ZWINGEND § 17 Abs 4 BauNVO

GRUNDFLÄCHENZAHL 55 17 + 19 BauNVO
GESCHOSSFLÄCHENZAHL 55 17 + 20 BauNVO
BAUMASSENZAHL 55 17 + 21 BauNVO
ATTIKAGESCHOSS $\leq \frac{2}{3}$ GRUNDFLÄCHE
BAUWEISE 522 BauNVO

o OFFENE BAUWEISE
b BESONDERE BAUWEISE
g GESCHLOSSENE BAUWEISE



BAULINIE § 23 Abs. 2 BauNVO
BAUGRENZE § 23 Abs. 3 BauNVO

GEPL. GEBÄUDE SATTELDACH 22°-32°
FIRST - u. GEBÄUDERICHTUNG ZWINGEND

GEPL. GEBÄUDE FLACHDACH max. 5°

GEBAUDERICHTUNG ZWINGEND

OFFENE BAUWEISE (NUR EINZELHAUSER ZULASSIG)

 TERRASSIERTE GEBÄUDE
 FLACHEN GLEICHER NUTZUNG
SD SATTELDACH
FD FLACHDACH
WD WALMDACH

"DIE DARSTELLUNG DES ALTEN STANDES STIMMT MIT DEM KATASTER-KARTENWERK ÜBEREIN. DIE ZEICHNERISCHE DARSTELLUNG DER NEUEN STADTERBAULICHEN PLANUNG IST FÜR DIE VERMESSUNGSTECHNISCHE VERWIRKLICHUNG AUSREICHEND."

VERFAHRENSÜBERSICHT

FÜR DIE ERARBEITUNG DES PLANENTWURFS
LÖRRACH, DEN 18.10.77.

PLANUNGSGRUPPE SÜD-WEST
REGIONAL-STADTPLANUNG
UND SIEDLUNGERSCHLIESSUNG
7850 LÖRRACH TURMSTR.22 TEL.23 00

GEZ

DIE GEMEINDE HAT NACH § 10 BRAUG. DIE
BAUUNGSPLAN ALS SATZUNG BESCHLOSSEN

am 10.10.78

Stenen DEN 19.10.78

ÄNDERUNGEN IM PLANFESTSTELLUNGSVER			
NR	DATUM	GEZ	IM BEREICH DER STRASS
1	23.1.78	HE.	GEÄND. N. OFFENL. GEM. R.
2			
3			

3			
4			
5			
6			

DIE GEMEINDE HAT AM LUNG DES BEBAUUNGSPLANES	DIE AUFSTEL - BESCHLOSSEN	DER ENTWURF DIESES BEBAUUNGSPLANES MIT BEGRÜNDUNG HAT ÜBER DIE DAUER EINES MO- NATS VOM BIS EINSCHLIESSLICH O- FENTLICH AUSZULEGEN ORT UND ZEIT DER OFFENTLICHEN AUSLEGUNG SIND AM ORTSÜBLICH BERECHTIGT GEMACHT WORDEN
---	------------------------------	---


BÜRGERMEISTER	BÜRGERMEISTER
GENEHMIGUNG	ORTSBUCHBEKÄNNTMACHUNG DER SATZUNG

INKRAFT TRESSUNG 2. 11. 78

2

GEMEINDE

11



ANDERUNGEN NACH INKRAFTSETZUNG

KTE	NR	DATUM	GEZ	IM BEREICH DER STRASSEN/PUNKTE	NACH NR BBaug	NACH § 13 BBaug	GEMEINDE
8	1	21.09.78	KR.	OSTL. DER NEUEN STRASSE		X	

BETÄNDIGUNGEN NACH § 111 SIEHE VERFAHRENSÜBERSICHT DER ÄNDERUNG

Zustimmung gemäß § 13 BBauG
i. V. m. § 2 Abs. 2 Ziffer 1 der
2. DVO der Landesregierung

13. Feb. 1979

Lörrach, den

Landratsamt
— Baurechtsamt —

In Kraft getreten am 01. März 1979

Landratsamt Lörrach
— Baurechtsamt —

Müller
Müller

