

Steinen
Höllstein
Wüste

Höllstein. Ma

ÄNDERUNGSBESCHLUSS
gemäß § 2 BauGB
Die Gemeinderat hat am 09.0 die Änderung des Bebauungsplan beschlossen.

BÜRGERMEISTERAMT STEINEN
- Baumt -
Steinen, den 01.03.1999

ANGEZEIGT
gemäß § 11 Abs. 1 BauGB
Steinen, den 01.03.1999

GENEHMIGUNG
Steinen, den 07.06.2004

Verfahrensvermerke

Aufgestellt
Nach § 2 Abs. 1 BauGB i. d. F. vom 27.06.97 durch Beschluss des Gemeinderates Steinen, den 07.06.2004 am 07.10.2003

Beteiligung
der betroffenen Grundstückseigentümer und der von der Änderung betroffenen Träger öffentlicher Belange durch öffentliche Auslegung nach § 3 Abs. 1 BauGB
in der Zeit vom 23.10.2003 bis 24.11.2003 am 15.10.2003 öffentlich bekannt gemacht

Als Satzung beschlossen
Nach § 10 BauGB i. V. m. § 4 GemO durch den Gemeinderat am 30.03.2004

Ausfertigung
Es wird bestätigt, dass der Inhalt dieses Planes sowie die textlichen Festsetzungen unter Beachtung des vorstehenden Verfahrens mit den hierzu ergangenen Beschlüssen des Gemeinderates der Gemeinde Steinen übereinstimmt.

Rechtskräftig
Nach § 10 BauGB durch Bekanntmachung in Kraft getreten am 07.04.2004 am 07.04.2004

GEMEINDE STEINEN

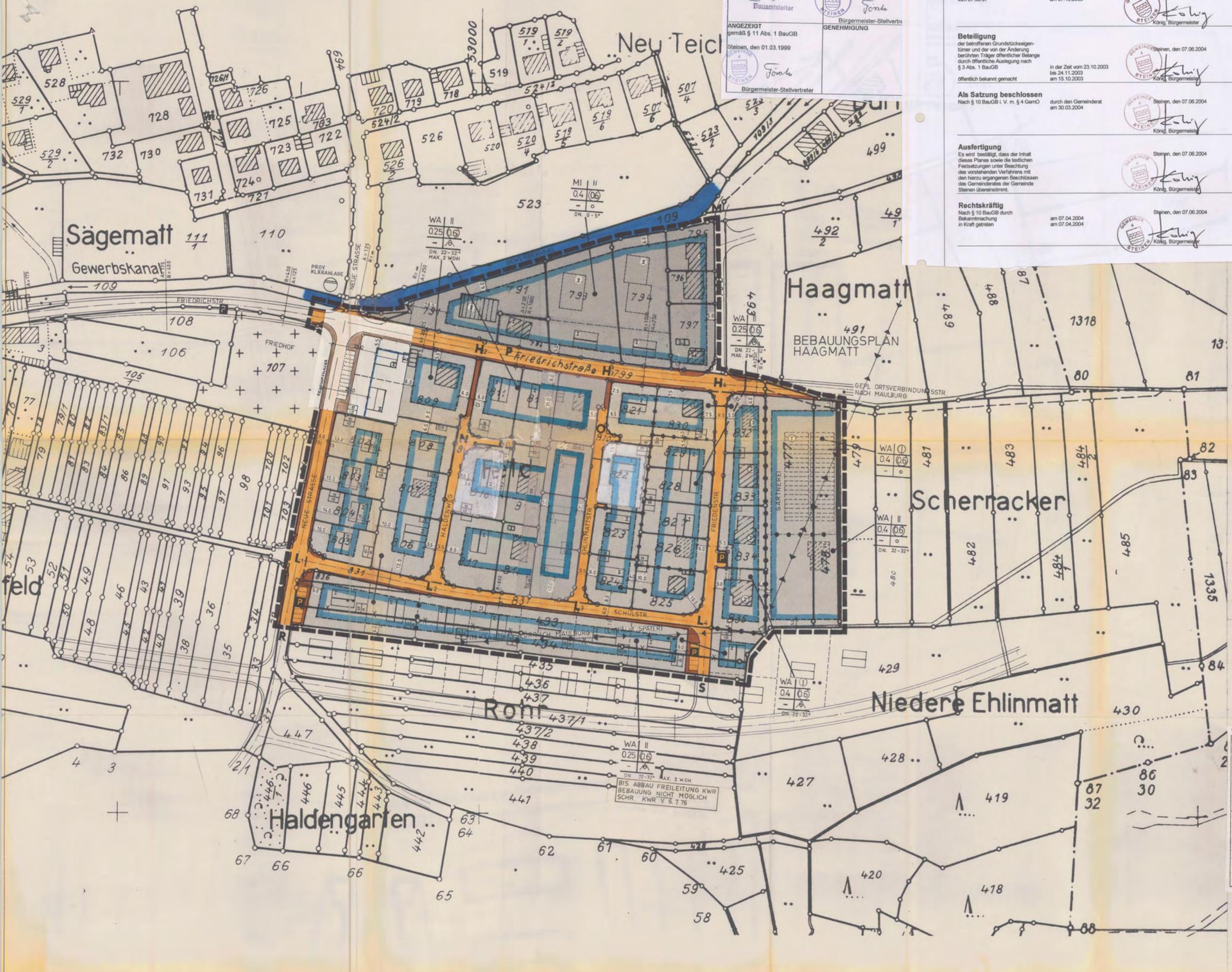
ORTSTEIL HÖLLSTEIN

BEBAUUNGSPLAN „FELDLE III“

M = 1:1000

ZEICHENERKLÄRUNG:

- ALLGEMEIN**
- BESTEHENDE GEBÄUDE
 - BESTEHENDE GEBÄUDE VOM PLANER NACHGETRAGEN
 - BESTEHENDE GRUNDSTÜCKSGRENZEN
 - WEGFALLENE GRUNDSTÜCKSGRENZEN
 - GEPL. BAUPARZELLENGRENZEN
 - RENZIE DES PLANUNGSBEZIEBES
 - FREILEITUNG (BESTEHEND)
 - FREILEITUNG (GEPLANT)
 - FREILEITUNG (WEGFALLEND)
 - SCHUTZSTREIFEN
- ART U MASS DER BAULICHEN NUTZUNG**
- WR REINES WOHNGEBIET § 9 BauNVO
 - WA ALLGEMEINES WOHNGEBIET § 4 BauNVO
 - MD DORFGEBIET § 5 BauNVO
 - MI MISCHEGEBIET § 6 BauNVO
 - GE GEWERBEGBIET § 8 BauNVO
 - GI INDUSTRIEGEBIET § 9 BauNVO
- VERKEHRSLÄCHEN** § 9 Abs.1 Nr.3 BBOuG
- STRASSENBEGRÄNZUNGSLINIEN
 - ÖFFENTLICHE PARKFLÄCHEN
 - ZUFABRTSVERBOT
 - FLÄCHE FÜR ÜBERÖRTL. VERKEHRSLÄNGEN
- GEMEINBEDARF** § 9 Abs.1 Nr.1 Buchstabe f BBOuG
- FLÄCHEN FÜR DEN GEMEINBEDARF
 - SCHULE
 - KINDERGARTEN
 - KIRCHE
 - HOCHBEHALTER
- VERSORGUNGSANLAGEN** § 9 Abs.1 Nr.5-7 BBOuG
- FLÄCHEN FÜR VERSORGUNGSANLAGEN
 - TRAFOSTATION
 - HOCHBEHALTER
- GRÜNFLÄCHEN** § 9 Abs.1 Nr.8 BBOuG
- ÖFFENTLICHE GRÜNFLÄCHEN
 - KINDERSPIELPLATZ
 - VERKEHRSGRÜNFL.
 - UFERBEGLEITGRUN
- STELLPLÄTZE U. GARAGEN** § 9 Abs.1 Nr.12 Buchstabe e § 9 Abs.1 Nr.2 BBOuG
- GEPL. GARAGEN
 - GEPL. GEMEINSCHAFTSGARAGEN
 - STELLPLÄTZE
 - GEMEINSCHAFTSSTELLPLÄTZE
 - TIEFGARAGE
 - TIEFGARAGEN
- SÖNSTIGE PLANZEICHEN**
- VON DER BEBAUUNG FREIZUHALTENDE FLÄCHEN § 9 Abs.1 Nr.2 BBOuG
 - SICHTDREIECK: BEPFLANZUNG U. EINFRIEDUNG max. 80 cm HOCH
 - MIT GEHRECHT (GR) FAHRRRECHT (FR) LEITUNGSRECHT (LR) ZU BELASTENDE FLÄCHEN § 9 Abs.1 Nr.11 BBOuG
 - ABGRENZUNG DER ART U. DES MASSES DER BAULICHEN NUTZUNG § 16 Abs.4 BauNVO
 - SCHUTTLINIEN MIT 1m HÖHENABSTAND
 - PFLANZBINDUNG gem. § 9 Abs.1 Nr.16 BBOuG
 - ERHALTUNG VON STRÄUCHERN UND BÄUMEN
- FLÄCHEN FÜR DIE LAND-U. FORSTWIRTSCH.** § 9 Abs.1 Nr.10 BBOuG
- LANDWIRTSCHAFT
 - FORSTWIRTSCHAFT
 - HOCHWALD
 - NIEDERWALD MIT HÖHENBESCHRÄNKUNG



"DIE DARSTELLUNG DES ALTEN STANDES STIMMT MIT DEM KATASTER-KARTENWERK ÜBEREIN. DIE ZEICHNERISCHE DARSTELLUNG DER NEUEN STADTBAULICHEN PLANUNG IST FÜR DIE VERMESSUNGSTECHNISCHE VERWIRKLICHUNG AUSREICHEND."

VERFAHRENSÜBERSICHT

FÜR DIE ERARBEITUNG DES PLANENTWURFS. LÖRRACH, DEN 15.1.1976

STEINEN, DEN 24. NOV. 1976

FÜR DIE ERARBEITUNG DES PLANENTWURFS. STEINEN, DEN 8.7.1999

STEINEN, DEN 20.08.1999

STEINEN, DEN 20.7.98

ANZEIGEGEFÜHRT GEM. § 11 BauGB DURCH DEN LÖRRACH - BAURAT AM 05. SEP. 1998

IN KRAFT TRETEND 23.11.1998

NR.	DATUM	GEZ.	IM BEREICH DER STRASSENKUNDE	NR.	DATUM	GEZ.	IM BEREICH DER STRASSENKUNDE	NACH § 10 BBOuG	NACH § 13 BBOuG	GEMEINDE
1	8.3.76	H.e.	nach Gem. rat v. 10.2.76	1	25.6.79	RA	L3 O			
2	8.11.76	H.e.	NACH ÖFFENL. GEM. RAT V. 12.10.76 BESCHRÄNKUNG SÜDL. L2 - L4	2	20.7.88	RE	ECKE H1 - H1 / H1 - L1			
3				3						
4				4						
5				5						
6				6						

BEI ÄNDERUNGEN NACH § 11 SIEHE VERFAHRENSÜBERSICHT DER ÄNDERUNG