

4.22

Für die Erarbeitung des Planentwurfes  
Steinen, den 09.06.1998

ANDERUNGSBESCHLUSSE  
gemäß § 2 BauGB  
Die Gemeinde hat am 09.06.1998  
die Änderung des Bebauungsplanes  
beschlossen.

BÜRGERMEISTERAMT STEINEN  
- Bauamt -  
Bauamtsleiter

Steinen, den 01.03.1999

ANGEZEIGT  
gemäß § 11 Abs. 1 BauGB  
Steinen, den 01.03.1999

Bürgermeister-Stellvertreter

Änderung des Bebauungsplanes "Feldle III", Gem. Hölstein

Verfahrensvermerke

Aufgestellt  
Nach § 2 Abs. 1 BauGB i. d. F.  
vom 27.08.97

durch Beschluss des Gemeinderates  
am 07.10.2003

Steinen, den 07.06.2004

König, Bürgermeister

Beteiligung  
der betroffenen Grundstückseigen-  
tümer und der von der Änderung  
berührten Träger öffentlicher Belange  
durch öffentliche Auslegung nach  
§ 3 Abs. 1 BauGB

in der Zeit vom 23.10.2003  
bis 24.11.2003  
am 15.10.2003

Steinen, den 07.06.2004

König, Bürgermeister

Als Satz beschlossen  
Nach § 10 BauGB i. V. m. § 4 GemO

durch den Gemeinderat  
am 30.03.2004

Steinen, den 07.06.2004

König, Bürgermeister

Ausfertigung  
Es wird bestätigt, dass der Inhalt  
dieses Planes sowie die textlichen  
Festsetzungen unter Beachtung  
des vorstehenden Verfahrens mit  
den hierzu ergangenen Beschlüssen  
des Gemeinderates der Gemeinde  
Steinen übereinstimmt.

Rechtskräftig  
Nach § 10 BauGB durch  
Bekanntmachung  
in Kraft getreten

am 07.04.2004  
am 07.04.2004

Steinen, den 07.06.2004

König, Bürgermeister

BLATT 2

# GEMEINDE STEINEN

## ORTSTEIL HÖLLSTEIN

### BEBAUUNGSPLAN „FELDLE III“



M = 1:1000

#### ZEICHENERKLÄRUNG:

- ALLGEMEIN**
- BESTEHENDE GEBÄUDE
  - BESTEHENDE GEBÄUDE VOM PLANER NACHGETRAGEN
  - BESTEHENDE GRUNDSTÜCKSGRENZEN
  - WEGFALLENE GRUNDSTÜCKSGRENZEN
  - GEPL. BAUPARZELLENGRENZEN
  - GRENZE DES PLANUNGSGEBIETES
  - FREILEITUNG (BESTEHEND)
  - FREILEITUNG (GEPLANT)
  - FREILEITUNG (WEGFALLEND)
  - SCHUTZSTREIFEN
- ART U MASS DER BAULICHEN NUTZUNG**
- WR REINES WOHNGEbiet § 3 BauNVO
  - WA ALLGEMEINES WOHNGEbiet § 4 BauNVO
  - MD DORFGEBiet § 5 BauNVO
  - MI MISCHGEbiet § 6 BauNVO
  - GE GEWERBEGEbiet § 8 BauNVO
  - GI INDUSTRIEGEBiet § 9 BauNVO
- VERKEHRSFLÄCHEN** § 9 Abs.1 Nr.3 BBauG
- GEHWEG
  - FAHRBAHN
  - SCHRAHMBORD
  - STRASSENBEGRÄNZUNGSLINIEN
  - ÖFFENTLICHE PARKFLÄCHEN
  - ZUFahrtsVERBOT
  - FLÄCHE FÜR ÜBERÖRTL. VERKEHRSANLAGEN
- GEMEINBEDARF** § 9 Abs.1 Nr.1 Buchstabe f BBauG
- FLÄCHEN FÜR DEN GEMEINBEDARF
  - SCHULE
  - KINDERGARTEN
  - KIRCHE
- VERSORGUNGSANLAGEN** § 9 Abs.1 Nr.5 + 7 BBauG
- FLÄCHEN FÜR VER-  
SORGUNGSANLAGEN
  - TRAFOSTATION
  - HOCHBEHÄLTER
- GRÜNFLÄCHEN** § 9 Abs.1 Nr.8 BBauG
- ÖFFENTLICHE GRÜNFLÄCHEN
  - KINDERSPIELPLATZ
  - VERKEHRSGRÜNFL.
  - UFERBEGLEITGRÜN
- STELLPLÄTZE u GARAGEN** § 9 Abs.1 Nr.1 Buchstabe e u. Nr.12 BBauG
- GEPL. GARAGEN
  - GEPL. GEMEINSCHAFTSGARAGEN
  - STELLPLÄTZE
  - GEMEINSCHAFTSSTELLPLÄTZE
  - TIEFGARAGE
  - TIEFGARAGEN
- SONSTIGE PLANZEICHEN**
- VON DER BEBAUUNG FREIHALTENDE FLÄCHEN § 9 Abs.1 Nr.2 BBauG
  - SICHTDREIECK: BEPFLANZUNG U. EINFRIEDUNG max. 80 cm HOCH
  - MIT GEHRECHT (GR) FAHRRRECHT (FR) LEITUNGSRECHT (LR) ZU BELASTENDE FLÄCHEN § 9 Abs.1 Nr.11 BBauG
  - ABGRENZUNG DER ART U. DES MASSES DER BAULICHEN NUTZUNG § 16 Abs.4 BauNVO
  - SCHICHTLINIEN MIT 1m HÖHENABSTAND
  - PFLANZBINDUNG gem. § 9 Abs.1 Nr.16 B BauG
  - ERHALTUNG VON STRÄUCHERN UND BÄUMEN
- FLÄCHEN FÜR DIE LAND- U. FORSTWIRTSCH.** § 9 Abs.1 Nr.10 BBauG
- LANDWIRTSCHAFT
  - FORSTWIRTSCHAFT
  - HOCHWALD
  - NIEDERWALD MIT HÖHENBESCHRÄNKUNG

"DIE DARSTELLUNG DES ALTEN STANDES STIMMT MIT DEM KATASTER-KARTENWERK ÜBEREIN. DIE ZEICHNERISCHE DARSTELLUNG DER NEUEN STADTEBAULICHEN PLANUNG IST FÜR DIE VERMESSUNGSTECHNISCHE VERWIRKLICHUNG AUSREICHEND."

VERFAHRENSÜBERSICHT

FÜR DIE ERARBEITUNG DES PLANENTWURFS.  
LÖRRACH, DEN 15.1.1976

DIE GEMEINDE HAT AM 10.2.1976 DIE AUFSTELLUNG DES BEBAUUNGSPLANES BESCHLOSSEN.

STEINEN, DEN 24. NOV. 1976

DER ENTWURF DIESES BEBAUUNGSPLANES MIT BEGRÜNDUNG HAT ÜBER DIE DAUER EINES MONATS VOM 8.6.76 BIS 9.7.76 EINSCHLIESSLICH ÖFFENTLICH AUSGELEGEN. ORT UND ZEIT DER ÖFFENTLICHEN AUSLEGUNG SIND AM 8.8.76 ÖRTSÜBLICH BEKANNT GEMACHT WORDEN.

24. NOV. 1976

KANNTMACHUNG DER SATZUNG

ORTSÜBLICHE BEKANNTMACHUNG DER SATZUNG VON 88

INKRAFTTRETUNG 23.11.78

VERFAHRENSÜBERSICHT

FÜR DIE ERARBEITUNG DES PLANENTWURFS.  
STEINEN, DEN 8.7.1986

Bürgermeisteramt Steinen

GEZ. 23

DIE GEMEINDE HAT NACH § 10 BBauG DIESEN BEBAUUNGSPLAN ALS SATZUNG BESCHLOSSEN.  
AM 28.6.1988

STEINEN, DEN 20.7.88

Anzeigeverfahren gem. § 11 BauGB durchgeführt

Landratsamt Lörrach - Baurechtsamt -

05. SEP. 1988

NR.	DATUM	GEZ.	IM BEREICH DER STRASSENKUNTE	NR.	DATUM	GEZ.	IM BEREICH DER STRASSENKUNTE	NACH § 11 BBauG	NACH § 13 BBauG	GEMEINDE
1	8.3.76	He	nach Gem. rat v. 10.2.76	1	25.6.79	R8	L3 O			
2	8.11.76	He	NACH OFFENL. GEM. RAT V. 12.10.76 BESCHRÄNKUNG SÜDL. L2 - L4	2	20.7.88	R2	ECKE H1 - H2 / H1 - L4			
3				3						
4				4						
5				5						
6				6						

BEI ÄNDERUNGEN NACH § 11 SIEHE VERFAHRENSÜBERSICHT DER ÄNDERUNG