

Landkreis Lörrach

Gemeinde Steinen

## S a t z u n g

### über Änderung des Bebauungsplanes "Stutz" erster Bauabschnitt

Aufgrund der §§ 1, 2 und 8-10, 13 des Bundesbaugesetzes vom 23. Juni 1960 (BGBl. I S.341), §§ 111 Abs.1, 112 Abs.2 Nr.2 der Landesbauordnung für Baden-Württemberg vom 6.4.1964 (Ges.Bl. S.151) in Verbindung mit § 4 der Gemeindeordnung für Baden-Württemberg vom 25. Juli 1955 (Ges.Bl. S.129) hat der Gemeinderat am 12. November 1974 die Änderung des Bebauungsplanes Stutz I, der am 30.3.1972 teilweise in Kraft getreten ist, als Satzung beschlossen.

## § 1

### Gegenstand der Änderung

Gegenstand der Änderung des Bebauungsplanes ist der Straßenauflichtenplan, genehmigt vom Landratsamt Lörrach am 14.3.1972.

## § 2

### Inhalt der Änderung

1. Der Straßen- und Auflichtenplan nach § 1 wird zeichnerisch (durch ein Deckblatt) geändert nach Maßgabe der Begründung vom 27.8.1974.
2. Durch die notwendige Verlegung der Garagen Pkt.4 und des öffentlichen Parkplatzes Pkt.5 ist die Einbeziehung dieser von der Genehmigung vom 14.3.1972 ausgeschlossenen Teilfläche (in den Deckblättern rot chaffriert) erforderlich.

### § 3

#### Bestandteil des geänderten Bebauungsplanes

Neben den durch § 2 geänderten Bestandteilen des Bebauungsplanes besteht der Bebauungsplan nunmehr aus:

1. Übersichtsplan M 1/5000
2. Begründung vom 25.1.1972 und vom 27.8.1974
3. Straßen- und Baulinienplan M 1/500 in der Fassung vom 25.6.1974 (Gemeinderatsbeschuß)
4. Sieben Gelände- und schematische Geländequerschnitte M 1/100
5. Bebauungsvorschriften vom 25.1.1972
6. Anlagen zur Straßenplanung des Ing.-Büros Dipl.-Ing. Sommer und Bauing. Tröndle in Rheinfelden, bestehend aus:
  - Erläuterungsbericht
  - Kostenvoranschlag der tiefbaumäßigen und verkehrlichen Erschließung
  - Lageplan der Straßen A und B
  - Längenschnitt der Straßen A und B
  - Querprofil
  - Geländeschnitte

### § 4

#### Ordnungswidrigkeiten

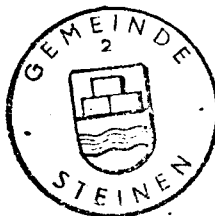
Ordnungswidrig im Sinne von § 112 LBO handelt, wer den aufgrund § 111 LBO ergangenen Bestandteilen dieser Satzung zuwiderhandelt.

### § 5

#### Inkrafttreten

Diese Satzung tritt mit Ihrer Bekanntmachung in Kraft.

Steinen, den 12.11.1974



*[Handwritten signature]*  
Bürgermeister

*[Handwritten mark]*

Zustimmung gemäß § 13 BBauG  
i. V. m. § 2 Abs. 2 Ziffer 1 der  
2. DVO der Landesregierung

Lörrach, den 6. NOV. 1975

Landratsamt

— Baurechtsamt —

