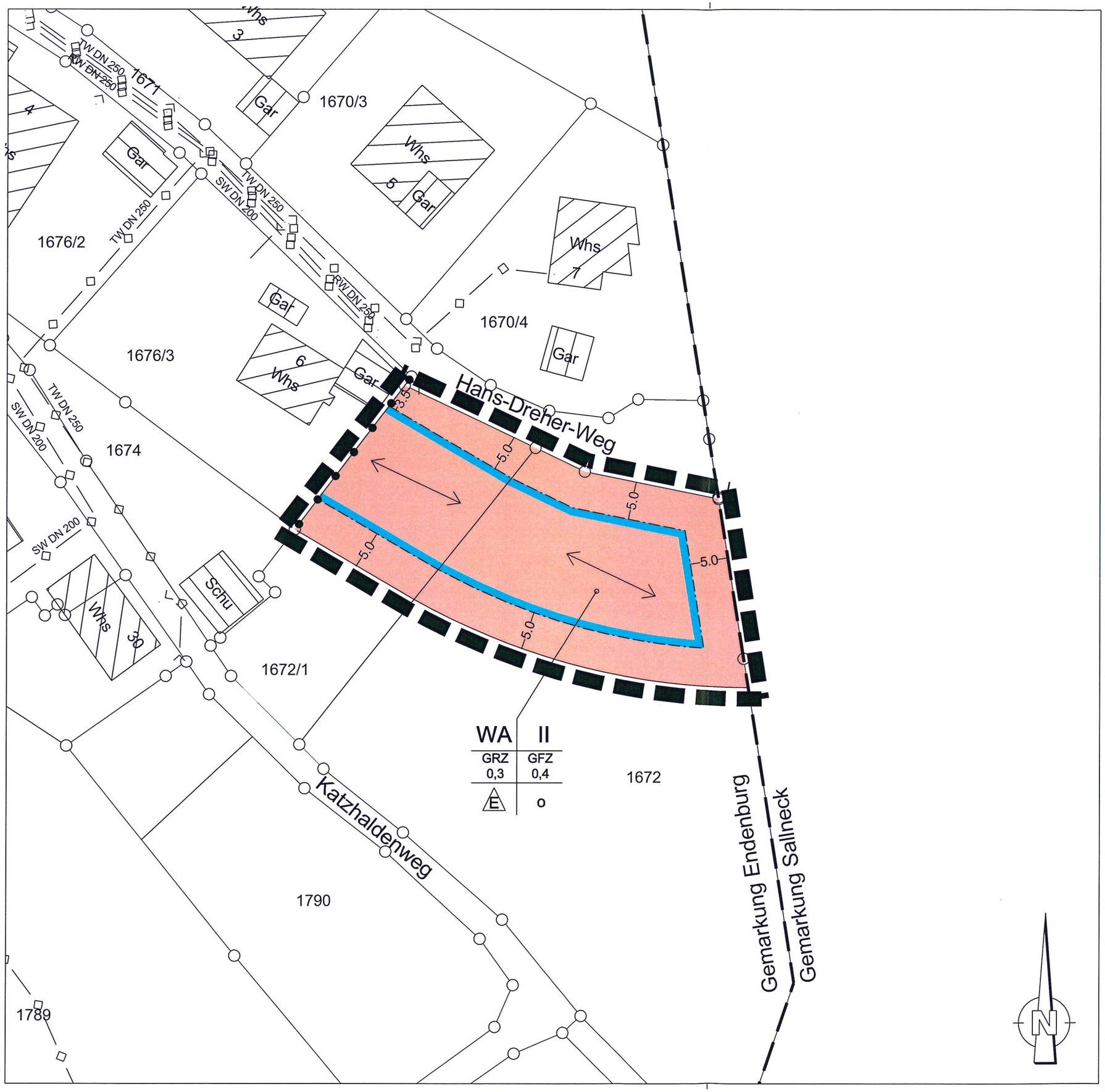


LEGENDE

- Gebäude mit Haus-Nr. u. Nutzung
- Grundstücksgrenze
- 1672 — Flurstücksnummer
- Unterirdische Leitungen (§9 (1) Nr.13 u. (6) BauGB)
- Grenze des räumlichen Geltungsbereichs des Bebauungsplans (§9 (7) BauGB)
- WA — Allgemeine Wohngebiete (§4 BauNVO)
- II — Zahl der Vollgeschosse als Höchstmaß (§9 (1) Nr.1 BauGB)
- GRZ — Grundflächenzahl als Höchstmaß (§9 (1) Nr.1 BauGB)
- GFZ — Geschossflächenzahl als Höchstmaß (§9 (1) Nr.1 BauGB)
- E — Nur Einzelhäuser zulässig (§9 (1) Nr.2 BauGB)
- o — Offene Bauweise (§9 (1) Nr.2 BauGB)
- Geplante bzw. bestehen First-/Gebäudehauptrichtung zwingend (§9 (1) Nr.2 BauGB, §22 und 23 BauNVO)
- Baugrenze (§9 (1) Nr.2 BauGB, §22 u. 23 BauNVO)
- Abgrenzung unterschiedlicher Nutzung, z.B. von Baugebieten, oder Abgrenzung des Maßes der Nutzung innerhalb eines Baugebietes (z.B. §1 (4), §16 (5) BauNVO)

Hinweis: Leitungslagen nach Bestandsplanwerk Versorgungsträger

Gemeinde Steinen

Gemarkung Endenburg

1. Bebauungsplanänderung

Lucken

Zeichnerischer Teil

Planstand: 07.02.2017	Erstellt: 07.02.2017	Maßstab: 1:500
Größe: 42,0 x 29,7	gez: bö	
Layout: RePlan	Proj.Nr.: B 1528	Unterschrift:

Büro Murg:
Am Bühlacker 7
79730 Murg-Niederhof
Tel.: 07763/91300
Fax.: 07763/91301

Büro Wehr:
Lachenstraße 16
79664 Wehr
Tel.: 07762/5208-55
Fax.: 07762/5208-23

www.geobueros.de
geoplan@geobueros.de

GEOplan Büro für Stadtplanung
Dipl.-Geograph/
freier Stadtplaner
Till O. Fleischer