

GEMEINDE HÖLLSTEIN




BEBAUUNGSPLAN „BAUGARTEN II“

M = 1:1000

ZEICHENERKLÄRUNG:

- ALLGEMEIN**
- BESTEHENDE GEBÄUDE
 - BESTEHENDE GEBÄUDE VOM PLANER NACHGETRAGEN
 - BESTEHENDE GRUNDSTÜCKSGRENZEN
 - BESTEHENDE GRUNDSTÜCKSGRENZEN
 - GEPL. BAUPARZELLEGRENZEN
 - GRENZE DES PLANUNGSBEZIEHES
 - FREILEITUNG (BESTEHEND)
 - FREILEITUNG (GEPLANT)
 - FREILEITUNG (WEGFALLEND)
 - SCHUTZSTREIFEN
- ART U MASS DER BAULICHEN NUTZUNG**
- REINES WOHNGEBIET § 3 BauNVO
 - ALLGEMEINES WOHNGEBIET § 4 BauNVO
 - DORFGEBIET § 5 BauNVO
 - MISCHGEBIET § 6 BauNVO
 - GEWERBEGEBIET § 8 BauNVO
 - INDUSTRIEGEBIET § 9 BauNVO
- VERKEHRSFLÄCHEN** § 9 Abs. 1 Nr. 3 BBauG
- GEWEG FAHRBAHN SCHRAMMBORD
 - STRAßENBEGRENZUNGSINIEN
 - OFFENTLICHE PARKFLÄCHEN
 - ZUFAHRTSVERBOT
 - FLÄCHE FÜR ÜBERÖRTL. VERKEHRSANLAGEN
- GEMEINBEDARF** § 9 Abs. 1 Nr. 1 Buchstabe f BBauG
- FLÄCHEN FÜR DEN GEMEINBEDARF
 - SCHULE
 - KIRCHE
- VERSORGUNGSANLAGEN** § 9 Abs. 1 Nr. 5 - 7 BBauG
- FLÄCHEN FÜR VER- SÖRGUNGSANLAGEN
 - TRAFOSTATION
 - HOCHBEHALTER
 - KLARANLAGE
- GRÜNFLÄCHEN** § 9 Abs. 1 Nr. 8 BBauG
- OFFENTLICHE GRÜNFLÄCHEN
 - VERKEHRSGRÜNL.
 - UFERBEGLEITERGRUN
- STELLPLÄTZE U. GARAGEN** § 9 Abs. 1 Nr. 1 Buchstabe e BBauG
- GEPL. GARAGEN
 - GEPL. GEMEINSCHAFTSGARAGEN
 - STIEFGARAGE
 - GEMEINSCHAFTSSTELLPLÄTZE
 - TIEFGARAGEN
- SONSTIGE PLANZEICHEN**
- VON DER BEBAUUNG FREIZUHALTENDE FLÄCHEN § 9 Abs. 1 Nr. 2 BBauG
 - SICHTDREIECK: BEPFLANZUNG U. EINFRIEDUNG
 - MIT GEHRECHT (GR) FAHRRICHT (FR) LEITUNGSRECHT (LR) ZU BELASTENDE FLÄCHEN § 9 Abs. 1 Nr. 11 BBauG
 - ABGRENZUNG DER ART U. DES MASSES DER BAULICHEN NUTZUNG § 9 Abs. 4 BauNVO
 - SCHUTTLINIEN MIT 1m HÖHENABSTAND
 - PFLANZBINDUNG gem § 9 Abs. 1 Nr. 16 BBauG
 - ERHALTUNG VON STRÄUCHERN UND BÄUMEN
- FLÄCHEN FÜR DIE LAND- U. FORSTWIRTSCH.** § 9 Abs. 1 Nr. 10 BBauG
- LANDWIRTSCHAFT
 - FORSTWIRTSCHAFT
 - HOCHWALD
 - NIEDERWALD MIT HÖHENBESCHRÄNKUNG

VERFAHRENSÜBERSICHT

FÜR DIE ERARBEITUNG DES PLANENTWURFS LÖRRACH, DEN 12. 11. 74.		DIE GEMEINDE HAT AM 13. DEZ. 1974 DIE AUFSICHT ÜBER DEN BEBAUUNGSPLAN BESCHLOSSEN.		DER ENTWURF DIESER BEBAUUNGSPLANES MIT BEGRÜNDUNG HAT ÜBER DIE DAUER EINES MO- NATS VOM 13. DEZ. 1974 BIS 13. JAN. 1975 ÖFFEN- TLICH AUSGELEGEN. ORT UND ZEIT DER ÖFFENTLICHEN AUSLEGUNG SIND AM 13. DEZ. 1974 ÖFFENTLICH BEKANNT GEMACHT WORDEN.						
PLANUNGSGRUPPE SÜD-WEST REGIONAL - STADTPLANUNG UND SIEDLUNGSSCHLÜSSUNG 785 LÖRRACH, TEL. 2300		Höllstein DEN 13. DEZ. 1974  BÜRGERMEISTER <i>gry</i>		Höllstein DEN 13. DEZ. 1974  BÜRGERMEISTER <i>gry</i>						
DIE GEMEINDE HAT NACH § 10 BBauG DIESEN BE- BAUUNGSPLAN ALS SATZUNG BESCHLOSSEN.		GENEHMIGUNG Landratsamt Steinfeld Baupolitische Abteilung LÖRRACH 18. MARZ 1975  BÜRGERMEISTER		ORTSÜBLICHE BEKANNTMACHUNG DER SATZUNG VON _____ BIS _____ In Kraft treten am 19. JAN. 1975 Landratsamt Lörrach Bauamt BÜRGERMEISTER						
ÄNDERUNGEN IM PLANFESTSTELLUNGSVERFAHREN				ÄNDERUNGEN NACH INKRAFTTRETUNG						
NR.	DATUM	GEZ.	IM BEREICH DER STRASSENKUNTE	NR.	DATUM	GEZ.	IM BEREICH DER STRASSENKUNTE	NACH § 11 BBauG	NACH § 13 BBauG	GEMEINDE
1				1						
2				2						
3				3						
4				4						
5				5						
6				6						

BEI ÄNDERUNGEN NACH § 11 SIEHE VERFAHRENSÜBERSICHT DER ÄNDERUNG

BEI ÄNDERUNGEN NACH § 11 SIEHE VERFAHRENSÜBERSICHT DER ÄNDERUNG