

BEBAUUNGSPLAN "STUTZ" 1. BA

GEMEINDE STEINEN M 1:300

DIE ROT SCHRÄFFIERTE FLÄCHE IM BEBAUUNGS-
PLAN IST VON DER GENEHMIGUNG AUSGENOMMEN

ART DER BAULICHEN NUTZUNG

WA ALLGEMEINES WOHNGEbiet § 4 BauNVO

MASS DER BAULICHEN NUTZUNG

II
0.4
(0.8)

ZAHL DER VOLLGESCHOSSE
GRUNDFLÄCHENZAHL
GESCHOSSFLÄCHENZAHL

BAUWEISE — BAULINIEN — BAUGRENZEN

0 OFFENE BAUWEISE
NUR EINZEL- UND DOPPELHÄUSER ZULÄSSIG
NUR HAUSGRUPPEN ZULÄSSIG
g GESCHLOSSENE BAUWEISE
b BESONDERE BAUWEISE (SIEHE BEBAUUNGSVORSCHRIFTEN)
BAULINIE
BAUGRENZE
—○— VORHANDENE GRUNDSTÜCKSGRENZE
—*— AUFZUHEBENDE —||— VORGESCHLAGENE
↔ FIRSTRICHUNG — BAUKÖRPERRICHTUNG
30° DACHNEIGUNG
FD FLACHDACH

EMPFOHLENE BAUWEISE

GEMEINBEDARFSGRUNDSTÜCKE

KINDERSPIELPLÄTZE
TRAFOSTATION

VERKEHRSFLÄCHEN

STRASSEN BEGRENZUNGSLINIE
STRASSENVERKEHRSFLÄCHE
GARAGEN / STELLPLÄTZE
GEMEINSCHAFTSGARAGEN
GEMEINSCHAFTSSTELLPLÄTZE
P ÖFFENTLICHE PARKFLÄCHE
V GRÜNFLÄCHE ALS VERKEHRSBESTANDTEIL

SONSTIGE DARSTELLUNGEN UND FESTSETZUNGEN

PLANUNGSGEBIETSGRENZE
ABGRENZUNG UNTERSCHIEDLICHER NUTZUNG
SONSTIGE ABGRENZUNG
MIT LEITUNGSRECHT BELEGTE FLÄCHEN

BAU- ZAHLD. VERTEILUNG
GRUNDGESCH. FLÄCHE
DACH- BAU- FORM WEISE
SICHTFLÄCHEN
NUTZUNGSSCHABLONE

| PLANER | AUFGESTELLT |
|---|---|
| FREIBURG, DEN 24. SEPT. 1971 DIPL. ING. WOLFGANG LEBER WOLFGANG LEBER DIPL. ING. ARCHIT. 70 FREIBURG I. BR. JENSENSTR. 7, TEL. 41101 | NACH § 2 ABS. 1 BBAUG VOM 23. 6. 1960 DURCH BESCHLUSS DES GEMEINDERATS am 22. 8. 71 BÜRGERMEISTER: 15. 1. 72 |
| ÖFFENTLICH AUSGELEGT | ALS SATZUNG BESCHLOSSEN |
| NACH § 2 ABS. 6 BBAUG VOM 23. 6. 1960 IN DER ZEIT VOM 24. SEPT. 1971 BIS 25. OKT. 1971 DIE ORTSÜBLICHE BEKANNTMACHUNG ERFOLGTE AM 8. 9. 71 DER BÜRGERMEISTER | NACH § 10 BBAUG VOM 23. 6. 1960 IN VERBINDUNG MIT § 4 GO AM 14. DEZ. 1971 BÜRGERMEISTER: 15. 1. 72 |
| GENEHMIGT | RECHTSKRÄFTIG |
| NACH § 11 BBAUG VOM 23. 6. 1960 am 14. 3. 1972 | NACH § 12 BBAUG VOM 23. 6. 1960 DURCH DIE BEKANNTMACHUNG VOM 22. 3. 1972 in Kraft ÖFFENTLICH AUSGELEGT VON 30. 3. 1972 Steinen DEN 3. 7. 1972 DER BÜRGERMEISTER |

Vereinfachte Deckblattänderung nach § 13 BBauG im Bereich der Straße N und westlichen Fußweg. - Aufstellungsbeschluss d. Gemeinderates; 25.6.74 - Satzungsbeschluss d. Gemeinderates

| | |
|---------------------------------------|---|
| Genehmigt nach § 13 BBauG am | Bekanntmachung nach § 12 BBauG am in Kraft getreten am Öffentlich ausgelegt nach § 12 BBauG vom bis Bürgermeister: |
|---------------------------------------|---|