

Verfahrensablauf und -vermerke zum vorhabenbezogenen Bebauungsplan und den örtlichen Bauvorschriften "Carré am Markt"

| | | | |
|----------|---|------------|--------------------------|
| 1 | Aufstellungsbeschluss | | |
| 1.1 | Aufstellungsbeschluss des Gemeinderates gemäß § 2 Abs. 1 i.V.m. § 13a BauGB | am | 13.12.2019 |
| 1.2 | Ortsübliche Bekanntmachung des Aufstellungsbeschlusses | am | 16.01.2020 |
| 2 | Vorgezogene "Online-Anhörung" von Nachbarn und Grundstückseigentümern der näheren Umgebung | | |
| 2.1 | Einladungsschreiben zur "Online-Anhörung" | vom | 24.04.2020 |
| 2.2 | "Online-Anhörung" | vom bis | 11.05.2020 24.05.2020 |
| 3 | Beteiligung der Öffentlichkeit sowie Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange | | |
| 3.1 | Gemeinderatsbeschluss über den Entwurf | am | 20.11.2020 |
| 3.2 | Gemeinderatsbeschluss über die Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 2 BauGB | am | 20.11.2020 |
| 3.3 | Gemeinderatsbeschluss über die öffentliche Planauslegung mit Begründung gemäß § 3 Abs. 2 BauGB | am | 20.11.2020 |
| 3.4 | Ortsübliche Bekanntmachung | am | 03.12.2020 |
| 3.5 | Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 2 BauGB | vom bis | 11.12.2020 11.01.2021 |
| 3.6 | Öffentliche Auslegung gemäß § 3 Abs. 2 BauGB | vom bis | 14.12.2020 11.01.2021 |
| 4 | Erneute Beteiligung der Öffentlichkeit sowie Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange | | |
| 4.1 | Gemeinderatsbeschluss über den erneuten Entwurf | am | 01.07.2022 |
| 4.2 | Gemeinderatsbeschluss über die erneute Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß § 4a Abs. 3 i.V.m. § 4 Abs. 2 BauGB | am | 01.07.2022 |
| 4.3 | Gemeinderatsbeschluss über die erneute öffentliche Planauslegung mit Begründung gemäß § 4a Abs. 3 i.V.m. § 3 Abs. 2 BauGB | am | 01.07.2022 |
| 4.4 | Ortsübliche Bekanntmachung | am | 07.07.2022 |
| 4.5 | Erneute Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 2 BauGB | vom bis | 12.07.2022 15.08.2022 |
| 4.6 | Erneute Öffentliche Auslegung gemäß § 3 Abs. 2 BauGB | vom bis | 15.07.2022 15.08.2022 |
| 5 | Satzungsbeschluss nach § 10 BauGB, § 74 LBO | | |
| 5.1 | Abwägungsentscheidung | am | 23.09.2022 |
| 5.2 | Satzungsbeschluss des Bebauungsplanes und der örtlichen Bauvorschriften durch den Gemeinderat gemäß 10 Abs. 1 BauGB, § 74 LBO, § 4 GemO | am | 23.09.2022 |

| | | | |
|----------|---|----|------------|
| 5.3 | Mitteilung des Prüfergebnisses des Gemeinderats an diejenigen, die Anregungen vorgebracht haben gemäß § 3 Abs. 2 BauGB | am | 30.09.2022 |
| 6 | Inkrafttreten des Bebauungsplanes und der örtlichen Bauvorschriften mit der ortsüblichen Bekanntmachung des Satzungsbeschlusses gemäß § 10 Abs. 3 BauGB, § 74 LBO | am | 29.09.2022 |