



**Gemeinde
Linkenheim-Hochstetten**

Bebauungsplan

**"Gartenstraße / Rebenweg"
1. Änderung**

Landkreis Karlsruhe
Gemeinde Linkenheim-Hochstetten

Bebauungsplan „Gartenstraße/Rebenweg“, 1. Änderung

Inhaltsverzeichnis

Anlage 1 Satzungs-Text

Anlage 2 zeichnerischer Teil des Bebauungsplanes, M. 1:500

Anlage 3 Begründung

Andere, nach wie vor rechtskräftige Teile des Bebauungsplanes „Gartenstraße/Rebenweg“
in der Ursprungsfassung vom 04.01.2007

Anlage 4 Schriftliche Festsetzungen / Örtliche Bauvorschriften

Anlage 5 Begründung



Satzung

über den Bebauungsplan „Gartenstraße/Rebenweg“, 1. Änderung, Ortsteil Hochstetten

Der Gemeinderat der Gemeinde Linkenheim-Hochstetten hat am 30.09.2016, aufgrund der §§ 1 bis 4 und 8 bis 10 sowie § 13 des Baugesetzbuches (BauGB) in der Fassung der Bekanntmachung vom 23.09.2004 (BGBl. S. 2414), zuletzt geändert durch Artikel 6 des Gesetzes vom 20.10.2015 (BGBl. S. 1722), in Verbindung mit § 4 der Gemeindeordnung für Baden-Württemberg (GemO) in der Fassung vom 24.07.2000 (GBl. S. 581, ber. S. 698), zuletzt geändert durch Gesetz vom 17.12.2015 (GBl. 2016 S. 1), die 1. Änderung des Bebauungsplanes „Gartenstraße/Rebenweg“ als Satzung beschlossen.

Die Änderung des Bebauungsplanes erfolgt im „vereinfachten Verfahren“ gemäß § 13 BauGB.

§ 1 Räumlicher Geltungsbereich

Für den räumlichen Geltungsbereich des Bebauungsplanes ist der Plan vom 20.05.2016 maßgebend. Er ist Bestandteil der Satzung.

§ 2 Bestandteile der Satzung

Bestandteile der Satzung sind:

- der Bebauungsplan, bestehend aus dem Plan im M. 1:500 vom 20.05.2016 mit den geänderten zeichnerischen Festsetzungen

Beigefügt ist die Begründung (§ 9 Abs. 8 BauGB) vom 24.06.2016.

§ 3 Inkrafttreten

Die 1. Änderung des Bebauungsplanes „Gartenstraße/Rebenweg“ tritt mit der ortsüblichen Bekanntmachung im Amtsblatt der Gemeinde Linkenheim-Hochstetten am 27.10.2016 nach § 10 BauGB in Kraft.

Linkenheim-Hochstetten, den 04.10.2016

Michael Möslang, Bürgermeister

