Gemeinde Meßstetten-Hossingen
Landkreis Balingen

Anlage 2

Inhalt des Bebauungsplans:

1. Art der baulichen Nutzung: Dorfgebiet

2. Bauweise: Offene Bauweise

3. Maß der baulichen Nutzung: Durch Baugrenzen im Lageplan ausgewiesen; die Höchstmaße gemäß § 17 Baunutzungsverordnung dürfen nicht überschritten werden.

   Zahl der Vollgeschosse: 2 (siehe Darstellung im Lageplan)

4. Baugestaltung:

   Hauptgebäude:

   Dachform: Satteldach 38 - 42°,

   Ausnahmen können in Angleichung an bereits bestehende Bauten zugelassen werden.

   Dachdeckung: Braun-rote Dachfarbe

   Kniestöcke: Höchstens 50 cm

   Garagen: Zur öffentlichen Verkehrsfläche ist ein Stauraum von mindestens 5,50 m einzuhalten.
   Einzelgaragen sind an das Hauptgebäude anzubauen bzw. anzubinden;
   freistehende Einzelgaragen sind unzulässig.

Meßstetten, den 10. April 1972
Bürgermeisteramt:

Gemeinde Meßstetten 4 Landkreis Balingen

(Gomeringer)