Anlage: 2

Blatt: 1-11

S a t z u n g

der Stadt Mahlberg (Ortenaukreis) über die Aufstellung des Bebauungsplans "Darsbach III" im Gewann Darsbach.

Der Gemeinderat hat am 16. 02. 78 den Bebauungsplan "Darsbach III" für das Gewann Darsbach unter Zugrundelegung der nachstehenden Rechtsvorschriften als Satzung beschlossen:

§§ 1, 2, 8, 9 und 10 des Bundesbaugesetzes (BBauG) vom 23.Juni 1960 (BGBl. I S.341), i.d.Fassung der Novelle vom 18.8.1976 (BGBl. I, S.2256),

§§ 1 bis 23 der Verordnung über die bauliche Nutzung der Grundstücke (BauNVO) vom 26.November 1968 (BGBl. I S.1237),

§§ 1 bis 3 der Verordnung über die Ausarbeitung der Bauleitpläne sowie über die Darstellung des Planinhalts (PlzVO) vom 19.Januar 1965 (BGBl. I S.21),

§ 1 der Zweiten Verordnung der Landesregeriung zur Durchführung des Bundesbaugesetzes vom 27.Juni 1961 (Ges.Bl. S.208), i.d.Fassung vom 30.1.1973 (Ges.Bl. S.19),

§§ 3 Abs. 1, 7, 9, 16 und 111 Abs. 1 und 2 der Landesbauordnung für Baden-Württemberg (LBO) vom 6.April 1964 (Ges.Bl. S.151), in der Neufassung vom 20.6.1972 (Ges.Bl. S.351),

§ 4 der Gemeindeordnung für Baden-Württemberg (GO) vom 25.Juli 1955 (Ges.Bl. S.129), i.d.Fassung vom 22.12.1975 (Ges.Bl. 1976, S.1).

§ 1

Räumlicher Geltungsbereich

Der räumliche Geltungsbereich ergibt sich aus den Festsetzungen im "Zeichnerischen Teil" des Bebauungsplans.

§ 2

Bestandteile des Bebauungsplans

Der Bebauungsplan besteht aus:
1. Dem "Zeichnerischen Teil" M 1:1000
2. Den Bebauungsvorschriften

Beigefügt sind:
1. Eine Begründung
2. Ein Übersichtsplan M 1:5000
3. Ein Gestaltungsplan M 1:1000
4. Ein Schallgutachten

§ 3

Ordnungswidrigkeiten

Ordnungswidrig im Sinne von § 112 LBO handelt, wer den aufgrund von § 111 LBO ergangenen Bestandteilen dieser Satzung zuwiderhandelt.

§ 4

Inkrafttreten

Diese Satzung tritt mit ihrer Bekanntmachung in Kraft.

Stadt Mahlberg, den 23. 02. 78

Der Bürgermeister