

B e g r ü n d u n g
=====

Zur Änderung des Bebauungsplans "Darsbach IV" nach
§ 13 BBauG

Der Bebauungsplan Darsbach IV sieht für die westlich der Straße B und südlich des Fußweges von der Straße B zum Kapuzinergraben für die dortigen 3 Bauplätze eine Dachneigung von 23-25 Grad vor. Damals war man davon ausgegangen, daß auf diesen 3 Bauplätzen im Bungalowstil gebaut werden soll. Nachdem nun die betroffenen Grundstückseigentümer einen Antrag gestellt haben, die Dachneigung auf 28-32 Grad neu festzusetzen, um Ihre zukünftigen Wohnhäuser optimaler nutzen zu können, hat der Gemeinderat am 15.06.1981 dieser geringfügigen Änderung zugestimmt, zumal in der Nachbarschaft die Dachneigung von 30-35 Grad festgesetzt ist und in dieser Nachbarschaft zusätzlich noch ein Kniestock möglich ist. Dadurch wirkt sich diese geringfügige Änderung der Dachneigung überhaupt nicht aus.

Mahlberg, den 16.06.1981


Hehr, Bürgermeister