

STADT MAHLBERG

SATZUNG

ÜBER DIE AUFSTELLUNG DES BEBAUUNGSPLAN "OBERGARTEN"

DER GEMEINDERAT HAT AM 15. 9. 1986 AUF DER GRUNDLAGE FOLGENDER RECHTSVORSCHRIFTEN DEN BEBAUUNGSPLAN "OBERGARTEN" BESCHLOSSEN:

§§ 1, 2, 8, 9 UND 10 DES BUNDESBAUGESETZES (BBAUG) IN DER FASSUNG VOM 18.08.1976 (BGBl. I S. 2256)

§§ 1 BIS 23 DER VERORDNUNG ÜBER DIE BAULICHE NUTZUNG DER GRUNDSTÜCKE (BAUNVO) IN DER FASSUNG VOM 15.09.1977 (BGBl. I S. 1764)

§§ 1 BIS 3 DER VERORDNUNG ÜBER DIE AUSARBEITUNG DER BAULEITPLÄNE SOWIE DIE DARSTELLUNG DES PLANINHALTS (PLZVO) VOM 30.07.1981 (BGBl. I S. 833)

§ 1 DER ZWEITEN VERORDNUNG DER LANDESREGIERUNG ZUR DURCHFÜHRUNG DES BUNDESBAUGESETZES IN DER FASSUNG VOM 18.12.1979 (GBL. 1980 S. 42)

§§ 3 Abs. 1, 4 - 11, 13, 73 UND 74 DER LANDESBAUORDNUNG (LBO) FÜR BADEN-WÜRTTEMBERG IN DER FASSUNG VOM 28.11.1983 (GBL. S. 770)

§ 4 DER GEMEINDEORDNUNG (GEMO) FÜR BADEN-WÜRTTEMBERG IN DER FASSUNG VOM 03.10.1983 (GBL. S. 578)

§ 1

RÄUMLICHER GELTUNGSBEREICH

DER RÄUMLICHE GELTUNGSBEREICH ERGIBT SICH AN DEN FESTSETZUNGEN IM "ZEICHNERISCHEN TEIL" DES BEBAUUNGSPLANS.

§ 2

BESTANDTEILE DES BEBAUUNGSPLANS

DER BEBAUUNGSPLAN BESTEHT AUS:

DEM "ZEICHNERISCHEN TEIL" MIT BEBAUUNGSVORSCHRIFTEN

MAßSTAB 1 : 500

BEIGEFÜGT SIND:

1.) EINE BEGRÜNDUNG

2.) EIN ÜBERSICHTSPLAN

MAßSTAB 1 : 25000

§ 3

ORDNUNGSWIDRIGKEITEN

ORDNUNGSWIDRIG IM SINNE VON § 74 LBO HANDELT, WER DEN AUFGRUND VON
§ 73 LBO ERGÄNZENDEN BESTANDTEILEN DIESER SATZUNG ZUWIDERHANDELT.

§ 4

INKRAFTTRETEN

DIESE SATZUNG TRITT MIT IHRER BEKANNTMACHUNG IN KRAFT.

MAHLBERG, DEN 16. 9. 1986




HEHR, BÜRGERMEISTER

Bebauungsplan genehmigt

~~Änderungsplan~~

gemäß § 11 BBauG in Verbindung mit
§ 1 der 2. DVO der Landesregierung

Offenbur. L. 1 6. OKT. 1986



LANDRATSAMT
ORTENAUKREIS
- Baurechtsbehörde -