

S a t z u n g

der Stadt Mahlberg (Ortenaukreis) über die Aufstellung
des Bebauungsplans

B E N G S T

Der Gemeinderat der Stadt Mahlberg hat am 20.11.1980 den
Bebauungsplan " B E N G S T " unter Zugrundelegung der
nachstehenden Rechtsvorschriften als Satzung beschlossen:

§§ 1, 2, 8, 9 und 10 des Bundesbaugesetzes (BBauG) vom
23. Juni 1960 (BGBl. I S. 341), i. d. Fassung der Novelle
vom 18.8.1976 (BGBl. I S. 2256),

§§ 1 bis 23 der Verordnung über die bauliche Nutzung der
Grundstücke (BauNVO) vom 26. November 1968 (BGBl. I S. 1237),
i. d. Fassung vom 15.9.1977 (BGBl. I S. 1763),

§§ 1 bis 3 der Verordnung über die Ausarbeitung der Bau-
leitpläne sowie die Darstellung des Planinhalts (PlzVO)
vom 19. Januar 1965 (BGBl. I S. 21),

§ 1 der Zweiten Verordnung der Landesregierung zur Durch-
führung des Bundesbaugesetzes vom 27. Juni 1961 (GB1.
S. 208), i. d. Fassung vom 30.1.1973 (GB1. S. 19),

§§ 3 Abs. 1, 7, 9, 16 und 111 Abs. 1 und 2 der Landesbau-
ordnung für Baden-Württemberg (LBO) vom 6. April 1964
(GB1. S. 151), in der Neufassung vom 20.6.1972 (GB1. S. 351),

§ 4 der Gemeindeordnung für Baden-Württemberg (GO) vom
25. Juli 1955 (GB1. S. 129), i. d. Fassung vom 22.12.1975
(GB1. 1976 S. 1).

§ 1

Räumlicher Geltungsbereich

Der räumliche Geltungsbereich ergibt sich aus den Festsetzungen im "zeichnerischen Teil" des Bebauungsplans.

§ 2

Bestandteil des Bebauungsplans

Der Bebauungsplan besteht aus:

Maßstab

dem "zeichnerischen Teil" mit Bauvorschriften

1:500

Beigefügt sind:

1. Eine Begründung
2. Ein Übersichtsplan

1:10000

§ 3

Ordnungswidrigkeiten

Ordnungswidrig im Sinne von § 112 LBO handelt, wer den auf Grund von § 111 LBO ergangenen Bestandteilen dieser Satzung zuwiderhandelt.

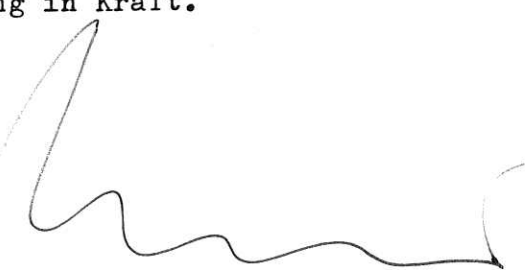
§ 4

Inkrafttreten

Diese Satzung tritt mit ihrer Bekanntmachung in Kraft.

Mahlberg, den 21. November 1980




Hehr, Bürgermeister

Bauungsplan
Anderungsplan genehmigt

gemäß § 11 BBauG in Verbindung
mit § 4 Abs. 1 der
2. DVO der Landesregierung.

Offenburg den 19. 3. 1961
Landratsamt

— Baurechtsbehörde —
In Vertretung



Heinen