

Satzung

der Stadt Mahlberg über

die 10. Änderung des Bebauungsplans „Lachenfeld ober und unter dem Kirchweg“

Der Gemeinderat der Stadt Mahlberg hat am 15.03.2021 die Änderung des Bebauungsplanes „Lachenfeld ober und unter dem Kirchweg“ unter Zugrundelegung der nachfolgenden Rechtsvorschriften im vereinfachten Verfahren gemäß § 13 BauGB als Satzung beschlossen:

1. Baugesetzbuch in der Fassung der Bekanntmachung vom 3. November 2017 (BGBl. I S. 3634), zuletzt geändert durch Artikel 2 des Gesetzes vom 8. August 2020 (BGBl. I S. 1728)
2. Verordnung über die bauliche Nutzung der Grundstücke (Baunutzungsverordnung – BauNVO) in der Fassung der Bekanntmachung vom 21. November 2017 (BGBl. I S. 3786)
3. Verordnung über die Ausarbeitung der Bauleitpläne sowie über die Darstellung des Planinhalts (Planzeichenverordnung 1990 – PlanZV 90) vom 18. Dezember 1990 (BGBl. 1991 I S. 58), zuletzt geändert durch Artikel 3 des Gesetzes vom 4. Mai 2017 (BGBl. I S. 1057)
4. Landesbauordnung für Baden-Württemberg (LBO) in der Fassung vom 5. März 2010, zuletzt geändert durch Gesetz vom 18. Juli 2019 (GBl. S. 313)
5. Gemeindeordnung für Baden-Württemberg (GemO) in der Fassung vom 24. Juli 2000, zuletzt geändert durch Artikel 3 des Gesetzes vom 15. Oktober 2020 (GBl. S. 910, 911)

§ 1

Geltungsbereich

Der Inhalt der Änderung des Bebauungsplanes ergibt sich aus der Änderung des schriftlichen Teils des Bebauungsplanes in der Fassung vom 18.02.2021.

§ 2

Bestandteile

1. Der Bebauungsplan besteht aus:
 - a) der gemeinsamen Planzeichnung – Zeichnerischer Teil vom 18.02.2021
 - b) den planungsrechtlichen Festsetzungen – Schriftlicher Teil vom 18.02.2021
2. Die örtlichen Bauvorschriften bestehen aus:
 - a) der gemeinsamen Planzeichnung – Zeichnerischer Teil vom 18.02.2021
 - b) den örtlichen Bauvorschriften – Schriftlicher Teil vom 18.02.2021
3. Beigefügt sind:
 - a) die gemeinsame Begründung vom 18.02.2021

§ 3 Inkrafttreten

Die Änderung des Bebauungsplans tritt mit der ortsüblichen Bekanntmachung nach § 10 Abs. 3 BauGB in Kraft.

Mahlberg, 1 8. MRZ. 2021

.....
Benz, Bürgermeister

