

der Stadt Mahlberg (Ortenaukreis) über die Aufstellung des  
Bebauungsplanes " B r e i t e "

Der Gemeinderat hat am 28.2.1980 den Bebauungsplan  
" B r e i t e " unter Zugrundlegung der nachstehenden Rechts-  
vorschriften als Satzung beschlossen:

§§ 1, 2, 3, 9 und 10 des Bundesbaugesetzes (BBauG) vom  
23. Juni 1960 (BGBl. I S. 341, i.d. Fassung der Novelle  
vom 18.8.1976 (BGBl. I, S. 2256),

§§ 1 bis 23 der Verordnung über die bauliche Nutzung der  
Grundstücke (BauNVO) vom 15. September 1977 (BGBl. I S. 1763)

§§ 1 bis 3 der Verordnung über die Ausarbeitung der Bau-  
leitpläne sowie die Darstellung des Planinhalts (PlzVO)  
vom 19. Januar 1965 (BGBl. I S. 21),

§ 1 der Zweiten Verordnung der Landesregierung zur Durch-  
führung des Bundesbaugesetzes vom 27. Juni 1961 (GBl. S.  
203), i.d. Fassung vom 30.1.1973 (GBl. S. 19),

§§ 3 Abs. 1, 7, 9, 16, und 111 Abs. 1 und 2 der Landes-  
bauordnung für Baden-Württemberg (LBO) vom 6. April 1964  
(GBl. S. 151), in der Neufassung vom 20.6.1972 (GBl. S. 351),

§ 4 der Gemeindeordnung für Baden-Württemberg (GO) vom  
25. Juli 1955 (GBl. S. 129), i.d. Fassung vom 22.12.1975  
(GBl. 1976, S. 1.).

## § 1

### Räumlicher Geltungsbereich

Der räumliche Geltungsbereich ergibt sich aus den Fest-  
setzungen im "Zeichnerischen Teil" des Bebauungsplanes.

## § 2

### Bestandteil des Bebauungsplanes

Der Bebauungsplan besteht aus:

1. Dem "Zeichnerischen Teil"
2. Den Bebauungsvorschriften

M 1:500

Beigefügt sind:

1. Eine Begründung
2. Ein Übersichtsplan
3. Einen Straßenlängsschnitt

M 1:25.000

1:500/100

§ 3

Ordnungswidrigkeiten

Ordnungswidrig im Sinne von § 112 LBO handelt, wer den aufgrund von § 111 LBO ergangenen Bestandteilen dieser Satzung zuwiderhandelt.

§ 4

Inkrafttreten

Diese Satzung tritt mit ihrer Bekanntmachung in Kraft.

Mahlberg, den 29.3.1980



Hehr, Bürgermeister

Bebauungsplan  
Anderungsplan genehmigt

gemäß § 11 BBauG in Verbindung  
mit § 2 Abs. 1 der  
2. DVO der Landesregierung.

Offenburg den 14. 10. 1980  
Landratsamt

— Baurechtsbehörde —  
In Vertretung

