

# STADT MAHLBERG

## Ortenaukreis

### 3. Änderungssatzung

der Stadt Mahlberg (Ortenaukreis) zur Änderung des Bebauungsplans

#### " H I N T E R D E N G Ä R T E N "

=====

Der Gemeinderat der Stadt Mahlberg hat am 16.01.1992 die 3. Änderungssatzung zur Änderung des Bebauungsplans "Hinter den Gärten" unter Zugrundelegung der nachstehenden Rechtsvorschriften als Satzung beschlossen:

§§ 1 - 4, 8 - 12 des Baugesetzbuches (BauGB) in der Fassung vom 08.12.1986 (BGBl. I. S. 2253)

§§ 1 - 23 der Verordnung über bauliche Nutzung der Grundstücke (BauNVO) in der Fassung vom 25.01.1990 (BGBl. I. S. 132)

§§ 1 - 3 der Verordnung über die Ausarbeitung der Bauleitpläne sowie die Darstellung des Planinhalts (PlanzVO) vom 18.12.1990 (BGBl. I. S. 58)

§ 1 der zweiten Verordnung der Landesregierung zur Durchführung des Bundesbaugesetzes, jetzt Baugesetzbuch, in der Fassung vom 30.01.1973 (GBl. S. 19)

§ 3 Abs. 1, §§ 6,7, 13 und 73 Abs. 1 und 2 der Landesbauordnung für Baden-Württemberg (LBO) in der Fassung vom 28.11.1983 (GBl. S. 770)

§ 4 der Gemeindeordnung Baden-Württemberg (GemO) in der Fassung vom 03.10.1983 (GBl. S. 578)

.....

§ 1

Gegenstand der Änderung

Gegenstand der Änderung ist der Bebauungsplan (zeichnerischer Teil).

§ 2

Inhalt der Änderung

- (1) Für den Bereich der Grundstücke Lgb.Nr. 14 und 15 wird die Grundstücksaufteilung und Bebauung geändert.
- (2) Beide Grundstücke werden in vier Bauplätze mit privaten Zufahrten zu den Hinterliegerplätzen neu eingeteilt.
- (3) Die Änderungen werden über ein Deckblatt, das Bestandteil der Satzung ist, in den Bebauungsplan eingearbeitet.

§ 3

Ordnungswidrigkeiten

Ordnungswidrig im Sinne von § 74 LBO handelt, wer den aufgrund von § 73 LBO ergangenen Bestandteilen dieser Satzung zuwider handelt.

§ 4

Inkrafttreten

Die Satzungsänderung tritt mit ihrer Bekanntmachung in Kraft.

Mahlberg, den 17.01.1992



  
Hehr, Bürgermeister