S T A D T M A H L B E R G

Ortenaukreis

Satzung

für den Bebauungsplan

"S P E C K E N F E L D N O R D"

Der Gemeinderat der Stadt Mahlberg hat am 12.07.1990 den Bebauungsplan "Speckenfeld Nord" unter Zugrundelegung der nachstehenden Rechtsvorschriften als Satzung beschlossen:

§§ 1-4, 8-12 des Baugesetzubuches (BauGB) in der Fassung vom 08.12.1986 (BGBl. I S. 2253)

§§ 1 - 23 der Verordnung über die bauliche Nutzung der Grundstücke (BauNVO) in der Fassung vom 15.09.1977 (BGBl. I S. 1763)

§§ 1-3 der Verordnung über die Ausarbeitung der Bauleitpläne sowie die Darstellung des Planinhaltes (PlzVO) vom 30.07.1981 (BGBl.I S. 833)

§§ 3 Abs. 1,6,7, 13 und 73 Abs. 1 und 2 der Landesbauordnung für BadenWürttemberg (LBO) in der Fassung vom 28.11.1983 (GBGl. S. 770)

§ 4 der Gemeindeordnung für Baden-Württemberg (GemO) in der fassung vom 03.10.1983 (Gbl. S. 578)

§ 1

Geltungsbereich des Bebauungsplans

Der räumliche Geltungsbereich des Bebauungsplans "Speckenfeld Nord" ergibt sich aus den Festsetzungen im "zeichnerischen" Teils des Bebauungsplans.

§ 2

Bestandteile des Bebauungsplans

Der Bebauungsplan besteht aus:

1. dem "zeichnerischen" Teil — Maßstab 1 : 1000
2. den Bebauungsvorschriften

Beigefügt sind:

1. Eine Begründung
2. ein Übersichtsplan — Maßstab 1 : 25000

§ 3

Ordnungswidrigkeiten

Ordnungswidrig im Sinne von § 74 LBO handelt, wer den aufgrund von § 73 LBO ergangenen Bestandteile dieser Satzung zuwiderhandelt.

§ 4

Inkrafttreten

Diese Satzung tritt mit Ihrer Bekanntmachung in Kraft.

Mahlberg, den 13. Juli 1990

Stadt Mahlberg

Hehr, Bürgermeister