

B E G R Ü N D U N G

Zur Änderung des Bebauungsplans "Stiegele/Gehren" nach § 13 BauGB für Lgb.
Nr. 4613, Bergstr. 8

Auf Wunsch des Eigentümers soll das Baufeld dieses sehr großen Bauplatzes nach Süden und Westen entsprechend aufgeweitet werden, damit dieses Grundstück mit einem Doppelhaus für vier Wohnungen bebaut werden kann.

Da in diesem Baugebiet schon weit massivere Mehrfamilienhäuser errichtet wurden, wirkt sich diese Bebauung städtebaulich nicht negativ aus.

Der Stadt Mahlberg entstehen keinerlei Kosten.

Mahlberg, den 21.10.1991



Hehr, Bürgermeister