

# S A T Z U N G

der S t a d t M a h l b e r g  
(Ortenaukreis)

über die

Neufassung des Bebauungsplan "Stadtgraben-Ost"

Der Gemeinderat der Stadt Mahlberg hat am 18.12.1989 den Bebauungsplan "Stadtgraben-Ost" unter Zugrundelegung der nachstehenden Rechtsvorschriften neu gefaßt und als Satzung beschlossen:

§§ 1-4, 8-12 des Baugesetzbuches (BauGB) in der Fassung vom 8.12.1986 (BGBl. I S. 2253).

§§ 1-23 der Verordnung über die bauliche Nutzung der Grundstücke (BauNVO) in der Fassung vom 15.9.1977 (BGBl.I S. 1763).

§ 1-3 der Verordnung über die Ausarbeitung der Bauleitpläne sowie die Darstellung des Planinhalts (PlzVO) vom 30.07.1981 (BGBl.I S. 833).

§§ 3 Abs. 1, 6, 7, 13 und 73 Abs. 1 + 2 der Landesbauordnung für Baden-Württemberg (LBO) in der Fassung vom 28.11.1983 (GBl.S. 770).

§ 1

Geltungsbereich des Bebauungsplans

Der räumliche Geltungsbereich des Bebauungsplans "Stadtgraben-Ost" ergibt sich aus den Festsetzungen im "zeichnerischen" Teil des Bebauungsplans.

§ 2

Bestandteile des Bebauungsplans

Der Bebauungsplan besteht aus:

1. dem "zeichnerischen" Teil M 1:500
2. den Bebauungsvorschriften

Beigefügt sind:

1. eine Begründung
2. ein Übersichtsplan M 1:10.000

§ 3

Ordnungswidrigkeiten

Ordnungswidrig im Sinne von § 74 LBO handelt, wer den aufgrund von § 73 LBO ergangenen Bestandteilen dieser Satzung zuwider handelt.

§ 4

Inkrafttreten

Diese Satzung tritt mit ihrer Bekanntmachung in Kraft.

Mahlberg, den 19. Dezember 1989



A handwritten signature in dark ink, consisting of a series of loops and a long horizontal stroke.

Hehr, Bürgermeister