

B e g r ü n d u n g

zur Bebauungsplanänderung "Darsbach I" nach § 13 BBauG

Die Eigentümer der Bauplätze Lgb.Nrn. 580/6 und 580/7 sind an das Bürgermeisteramt Mahlberg herangetreten mit dem Antrag, auf ihren Grundstücken weitere Garagen zuzulassen. So beabsichtigt der Eigentümer von Lgb.Nr. 580/6 an seiner Ostgrenze, der Eigentümer von Lgb.Nr. 580/7 in der Nordwestecke seines Grundstücks ein Garage bzw. eine Doppelgarage zu erstellen.

Um die Übernahme von Baulasten zu vermeiden, soll der Bebauungsplan entsprechend § 13 BBauG durch Einzeichnung dieser zusätzlichen Garagenfelder geändert werden.

Die Ausweisung dieser zusätzlichen Garagenplätze wird damit begründet, daß dadurch gewährleistet ist, daß der ruhende Verkehr dadurch noch mehr von den Straßen auf die Privatgrundstücke verlagert wird, was im Hinblick auf die Verkehrsflüssigkeit zu begrüßen ist.

Mahlberg, den 27.10.1982




Hehr, Bürgermeister