

B e g r ü n d u n g
=====

zur

2. Bebauungsplanänderung "Obere Matten III"

Aufgrund eines Antrags des Eigentümers des Bauplatzes, Gemarkung Mahlberg, Lgb.Nr. 2521/26 ist die Änderung des Bebauungsplans "Obere Matten III" nach § 13 BBauG erforderlich, damit der Bauherr sein Grundstück entsprechend den eingereichten Planunterlagen bebauen kann.

Im Einzelnen ist erforderlich, das Baufenster um 0,5 m nach Norden und um 4,0 m nach Westen zu erweitern.

Um die städtebauliche Anordnung der Baufelder beizubehalten, werden die Baufelder für Lgb.Nr. 2521/25 und 2526/26 ebenfalls um 2,0 m nach Westen erweitert.

Mahlberg, den 18.10.1984



Hehr, Bürgermeister