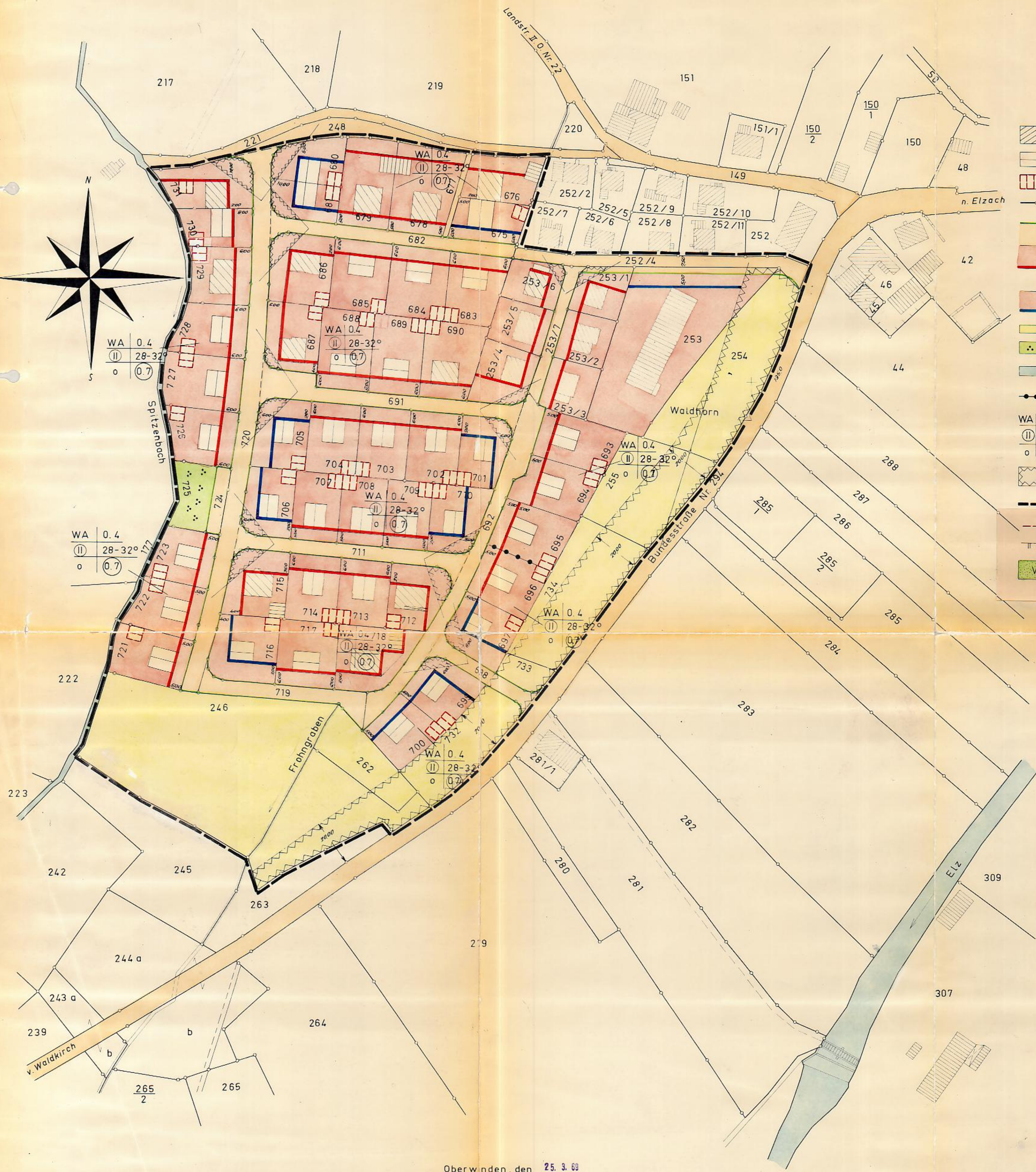


Zeichenerklärung:

-  Bestehende Gebäude
-  Geplante Gebäude § 9(1) 1b BBauG
-  Nebengebäude, Garagen § 14 Bau NVO
-  Bestehende Grundstücksgrenze
-  Bestehende Straßenbegrenzungslinie
-  Straßenverkehrsfläche §§ 5(2) 3 u. 9(1) 3 BBauG
-  Geplante Baulinie §§ 22 u. 23 Bau NVO
-  Geplante Wohnbaufläche § 1(1) Bau NVO
-  Geplante Baugrenze §§ 22 u. 23 Bau NVO
-  Landwirtschaft §§ 5(2) 8 u. 9(1) 10 BBauG
-  Öffentl. Anlagen §§ 5(2) 5 u. 9(1) 8 BBauG
-  Wasserlauf § 5(2) 6 BBauG
-  Grenze untersch. Nutzung § 16(4) Bau NVO
-  Allgem. Wohngeb. § 4 Bau NVO Grundfl.-z. § 19 Bau NVO
-  Zahl d. Vollgesch. § 18 Bau NVO Dachn. zwingend
-  Offene Bauweise § 22 Bau NVO Gesch.-fl.-z. § 20 Bau NVO
-  Sichtflächen § 9(1) 2 BBauG
-  Planungsgrenze § 9(5) BBauG
-  Neue Grundstücksgrenzen
-  Zufahrtsverbot
-  Grünfläche als Bestandteil v. Verk. Anl. i.s.v. § 127(2) 3 BBauG



Gemeinde Oberwinden Teilbebauungsplan Gewann „Frohnacker“

M. 1:1000

Oberwinden, den 25. 3. 69
Das Bürgermeisteramt:

Freiburg, den 25. 3. 69
Der Planfertiger:
Ing.-Büro für
FRITZ
Freiburg im Breisgau
Sedanstraße 22 - Telefon 33370

