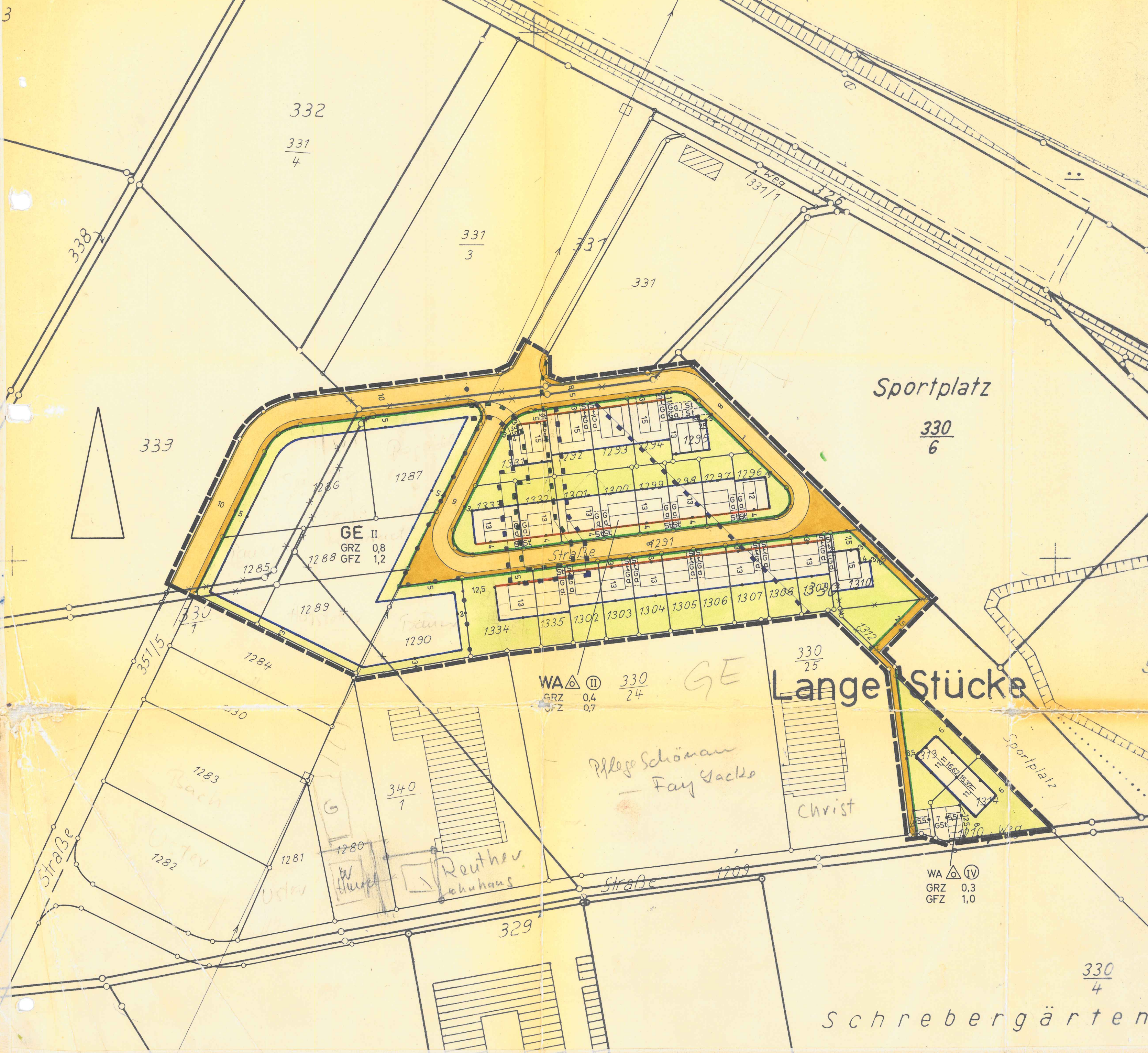


Stücke



Zeichenerklärung

- Grenze des räumlichen Geltungsbereiches des Bebauungsplanes
- Abgrenzung unterschiedlicher Nutzung
- Baulinie geplant
- Baugrenze geplant
- Baugrenze aufzuheben
- Straßenbegrenzungslinie geplant
- Straßenbegrenzungslinie aufzuheben
- Grundstücksgrenze geplant bzw. verbleibend
- Grundstücksgrenze wegfallend
- Gebäude geplant mit Firststrichtung
- Garage
- Stellplatz
- Überbaubare Grundstücksfläche
- Nicht überbaubare Grundstücksfläche
- Öffentliche Straßenverkehrsfläche (Fahrbahn und Fußweg)

Art und Maß der baulichen Nutzung:

- WA Allgemeines Wohngebiet
- GE Gewerbegebiet
- Offene Bauweise (nur Einzel- und Doppelhäuser zulässig)
- Zahl der Geschosse (zwingend)
- Zahl der Geschosse (als Höchstgrenze)
- GRZ Grundflächenzahl als Höchstgrenze in Beachtung der überbaubaren Fläche
- GFZ Geschoßflächenzahl

(Maßzahlen in Meter)

Aufgestellt am 21.3.1967 durch Beschluß des Gemeinderates



Bürgermeister

Öffentlich ausgelegt gemäß § 2 Abs. 6 BBauG vom 30.10. bis 30.11.1967



Bürgermeister

Als Satzung beschlossen am 24.1.1968 durch Beschluß des Gemeinderates



Bürgermeister

Genehmigungsvermerk

Genehmigt durch Beschluß des Landratsamts Mannheim, Abteilung IV A 3 vom 15.5.1968



Bürgermeister

Der genehmigte Bebauungsplan hat in der Zeit vom 1.6.1968 bis 30.6.1968 auf der Gem.-verwaltung gemäß § 12 BBauG öffentlich ausgelegen. Die öffentliche Bekanntmachung erfolgte am 25. Mai 1968. Der Plan ist seit 25.5.1968 rechtsverbindlich.



Bürgermeister

NECKARHAUSEN
BEBAUUNGSPLAN „LANGE STÜCKE ÄNDERUNGSPLAN I“,
M. 1:1000
BEARBEITET DURCH PLANUNGSBÜRO SCHARA MANNHEIM
NECKARHAUSEN / MANNHEIM DEN 20.9.1967

Schara