

Landkreis: Heilbronn
Stadt: Schwaigern
Gemarkung: Schwaigern

Vorhabenbezogener Bebauungsplan gem. § 12 BauGB und örtliche Bauvorschriften

„Paul-Gerhardt-Straße“

Aufstellung im beschleunigten Verfahren gem. § 13a BauGB

Maßstab 1 : 500

Auszug aus dem Liegenschaftskataster gefertigt und zum Bebauungsplan ausgearbeitet.

Projektnummer: 3 2021 0472



Vermessung · Stadtplanung
Käser Ingenieure GmbH + Co. KG
Büro Untergruppenbach
Kirchstraße 5, 74199 Untergruppenbach
Tel.: 07131 / 58 23 0 - 0, Fax: - 26
info@kaeser-ingenieure.de
www.kaeser-ingenieure.de



Untergruppenbach, den 20.09.2022/13.01.2023

Verfahrenshinweise für den Bebauungsplan und die örtlichen Bauvorschriften (§ 74 LBO)

Aufstellungsbeschluss (§ 2 (1), § 13a BauGB)	am	17.12.2021
Ortsübliche Bekanntmachung des Aufstellungsbeschl. (§ 2 (1) BauGB)	am	23.12.2021
Auslegungsbeschluss (§ 3 (2) BauGB)	am	27.10.2022
Ortsübliche Bekanntmachung der Auslegung (§ 3 (2) BauGB)	am	04.11.2022
Auslegung (§ 3 (2) BauGB)	vom	14.11.2022 bis 16.12.2022
Satzungsbeschluss des Bebauungsplans (§ 10 (1) BauGB) und der örtlichen Bauvorschriften (§ 74 (1) i. V. mit § 74 (7) LBO)	am	13.02.2023

Ausgefertigt: Schwaigern, den 14. FEB. 2023



Sabine Rotermund
Rotermund, Bürgermeisterin

Ortsübliche Bekanntmachung des Bebauungsplans und der örtlichen
Bauvorschriften, Inkrafttreten (§ 10 (3) BauGB)

am 17.02.2023

Zur Beurkundung:



Sabine Rotermund
Rotermund, Bürgermeisterin